

令和2年度(2020年度)第7回北海道大規模小売店舗立地審議会第1部会 議事録(概要版)

1 日 時 令和3年(2021年)1月19日(火) 午前10時00分～午前11時00分

2 場 所 北海道庁別館5階大会議室

3 出席者

(1) 委員及び特別委員

部会長	大平 義隆	北海学園大学経営学部教授
特別委員	齋藤 健一郎	小樽商科大学准教授
特別委員	紺野 裕乃	(一社)北海道開発技術センター 首席研究員
特別委員	津軽 祐一	岩見沢市立総合病院事務部管理課庶務係
特別委員	辻村 憲一	小樽建設事業協会事務局長

(2) 事務局

石狩振興局産業振興部商工労働観光課長	村上 浩
石狩振興局産業振興部商工労働観光課商工労働係長	堀 剛一
石狩振興局産業振興部商工労働観光課商工労働係主事	片山 史麻
空知総合振興局産業振興部商工労働観光課商工労働係専門主任	木村 雅暢
後志総合振興局産業振興部商工労働観光課商工労働係専門主任	菊地 尚美

4 傍聴者 なし

5 審議事項

「(仮称)コストコホールセール石狩倉庫店」法第5条第1項(新設)の届出について

5 議事要旨

(1) 「(仮称)コストコホールセール石狩倉庫店」に係る法第5条第1項(新設)の届出について、事務局からの審議案件に関する概要等を説明後、店舗の周辺地域における生活環境の保持の観点から審議を行った。

委員からは質疑が出されたが、施設の配置及び運営方法について、適正な配慮がなされているものと認め、当該届出について意見を述べる必要がないものとして、知事に対して別紙のとおり答申することとした。

(主な質疑)

- ・ 出入口の閉鎖について
- ・ 冬期におけるカートの利用について

6 その他

審議会答申文及び審議案件に関する概要は別添のとおり

## 答申文 【（仮称）コストコホールセール石狩倉庫店】

（答申）

この届出については、意見を述べる必要がないものと認める。

（理由）

この届出について、当審議会は当該大規模小売店舗の周辺の地域における生活環境の保持の観点から調査審議を行った。

届出書及び添付書類（以下「届出書等」という。）では、大規模小売店舗立地法（平成10年法律第91号）第4条の指針に述べられている配慮事項のうち、夜間の音源毎の騒音レベルの最大値予測については、予測地点 P1、P2及び保全対象側予測地点 P1'において、「騒音規制法における夜間の規制基準値」を超える予測となっている。

しかしながら、本来、計画地は「夜間の音源毎騒音レベル最大値の予測結果」の規制基準が設けられていない地域であることに加え、規制基準値「50dB」を下回るために必要な距離 125.9 m以内に住居はないことから、周辺の地域における生活環境への影響はほとんどないものと認められる。

また、それ以外の事項については、大規模小売店舗立地法第4条の指針に沿った配慮がなされており、この届出書等に記載された計画の実施が、地域の生活環境の保持に支障はないものと認められる。

石狩市からは、この指針に定められた事項に対し、届出書等に記載された計画内容について特に意見が述べられず、住民等からの意見も提出されていない。

これらを踏まえ、総合的に判断した結果、上記のとおり答申するものである。