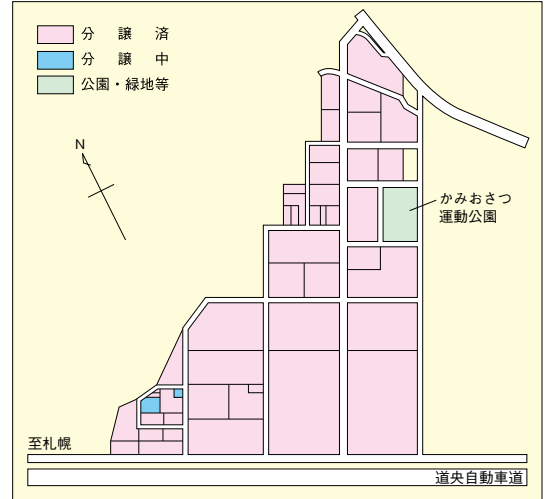


ちとせ 千歳第3工業団地

● 道央圏の大動脈である国道36号に面し、大消費地・札幌をはじめ、全道各地を結ぶ交通の要衝として、抜群の交通アクセスを誇ります。



● 工業団地の区画割り



● 工業団地の位置図



事業主体	千歳市
工業団地面積	94.2 ha
分譲中面積	0.4 ha
分譲価格	9,000 円/m ²
リース制度	有 月額 50 円/m ²
現況	工業専用地域
地質・地盤	地質：第2種 N値：30 杭打可能地盤までの深さ：17 m
用水	上水道：利用可 地下水：利用可
排水	排水条件：A種 排水先：公共下水道
電力	上長都変電所 (30,000 kVA) まで 0.5 km、高圧線 6.6 kV、特別高圧線 66 kV
インターネット	光
地域開発法の指定	新事業活動促進法、地方拠点法
事業主体の希望業種	製造業、物流業
立地している主な企業	オリオン機械(株)…農業用機械製造業、(株)ダイナックス…自動車部分品・同附属品製造業、岩田醸造(株)…味噌製造業、(株)IHI アグリテック…農業機械製造業、ジェコス(株)…建設仮設資材賃貸業、札幌日清(株)…めん類製造業、(株)上田商会…コンクリート製品製造業、(株)マテック…鉄スクラップ加工処理業

● 交通アクセス

- 空港** 新千歳空港まで 9.9 km
- 港湾** 苫小牧港まで 33.3 km
- 道路** 国道36号沿い、高速自動車道千歳ICまで 7.1 km
- 鉄道** JR千歳駅まで 5.1 km、JR長都駅まで 2.5 km

● 市町村の優遇制度

- 【投資額に対する助成】 ※合計限度額 2 億円
 - 新設又は増設 固定資産税相当額 2～3 年間交付
 - 設備更新 固定資産税相当額 2 年間交付 (市内操業 5 年超の中小企業者に限る)
- 【雇用の増加に対する助成】 ※合計限度額 3,000 万円
 - 市内居住者 1 人あたり 30 万円
- 【賃借施設での開設に対する助成】
 - 市内居住者 1 人あたり 30 万円
 - 賃借施設に係る賃借料 100 分の 50 (雇用助成との合計限度額 1,000 万円×3 年間)
 - 開設時の研修費用 1 人あたり 20 万円上限 (限度額 500 万円)

お問い合わせ先

● 千歳市産業振興部産業支援室企業振興課

〒066-0009 千歳市柏台南1丁目3番地の1 (千歳アルカディア・プラザ3F)

TEL 0123-42-0522 FAX 0123-42-0554

URL <https://www.chitose-yuuchi.jp/>