

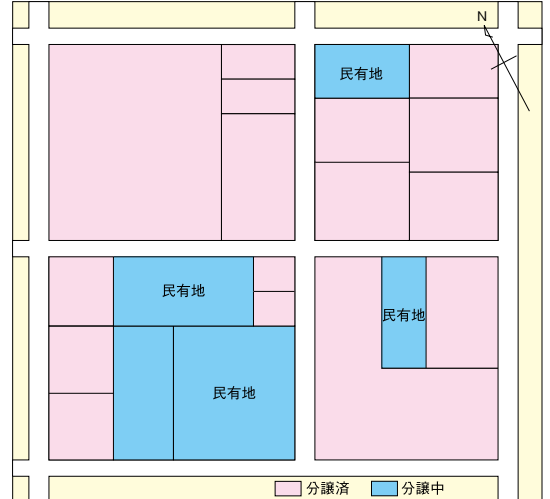
13 千歳市清流 2 丁目

ちとせしねしこしぎょうむだんち 千歳市根志越業務団地

● 国道 337 号に近接し、市内・近郊都市へのアクセスに恵まれ、店舗、事務所、倉庫、食品関係の軽工業など幅広い業種の立地が可能です。



● 工業団地の区画割り



事業主体	千歳市
工業団地面積	7.0 ha
分譲中面積	1.5 ha
分譲価格	17,000 円/m ² (市有地)
リース制度	有 月額 90 円/m ² (市有地)
現況	準工業地域 (地区計画あり)
地質・地盤	地質：第 2 種 N 値：30 杭打可能地盤までの深さ：15 m
用水	上水道：利用可 地下水：利用可
排水	排水条件：A 種 排水先：公共下水道
電力	千歳変電所 (45,000 kVA) まで 3 km、高圧線 6.6 kV、特別高圧電力受電可
インターネット	光
地域開発法の指定	新事業活動促進法、地方拠点法
事業主体の希望業種	倉庫業、卸売業、簡易製造業
立地している主な企業	(有)いまむら…冠婚葬祭業、(株)トライアルカンパニー…飲食料品小売業、地崎道路(株)…舗装工事業、ヨシオ力商事(株)…建築材料小売業

● 工業団地の位置図



● 交通アクセス

空港	新千歳空港まで 7.0 km
港湾	苫小牧港まで 28.4 km
道路	国道 337 号沿い、 高速自動車道千歳 IC まで 6.1 km
鉄道	JR 千歳駅まで 2.2 km

● 市町村の優遇制度

- 【投資額に対する助成】※合計限度額 2 億円
 ○新設又は増設 固定資産税相当額 2~3 年間交付
 ○設備更新 固定資産税相当額 2 年間交付
 (市内操業 5 年超の中小企業者に限る)
 【雇用の増加に対する助成】※合計限度額 3,000 万円
 ○市内居住者 1 人あたり 30 万円
 【賃借施設での開設に対する助成】
 ○市内居住者 1 人あたり 30 万円
 ○賃借施設に係る賃借料 100 分の 50
 (雇用助成との合計限度額 1,000 万円×3 年間)
 ○開設時の研修費用 1 人あたり 20 万円上限 (限度額 500 万円)

お問い合わせ先

● 千歳市産業振興部産業支援室企業振興課

〒066-0009 千歳市柏台南 1 丁目 3 番地の 1 (千歳アルカディア・プラザ 3F)

TEL 0123-42-0522 FAX 0123-42-0554

URL <https://www.chitose-yuuchi.jp/>