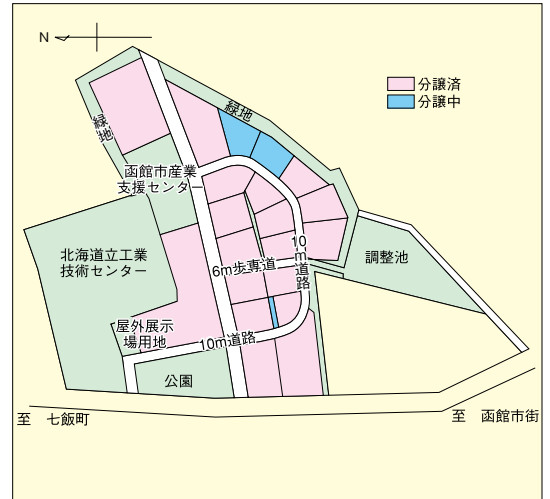


はこだて 函館テクノパーク

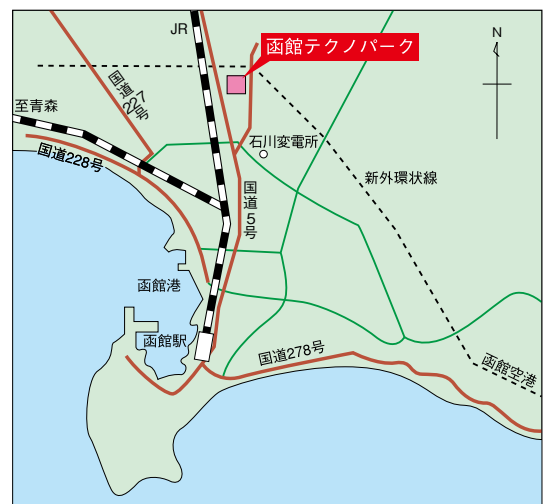
● 北海道立工業技術センターと函館市産業支援センターに隣接した研究開発型企业のための工業団地です。



● 工業団地の区画割り



● 工業団地の位置図



事業主体	函館市
工業団地面積	6.5 ha
分譲中面積	0.2 ha
分譲価格	25,000 円/m ²
リース制度	有 (10年以内の土地購入) 月額 41 円/m ² 程度
現況	平成9年度に造成が完了し、平成10年4月から分譲を開始しております。
地質・地盤	地質：第2種砂質シルト N値：10~20 杭打可能地盤までの深さ：5 m
用水	上水道：取水可能量 100 m ³ /日 価格 160.6 円/m ³
排水	排水条件：A種 排水先：公共下水道
電力	石川変電所 (30,000 kVA)、高圧線 6.6 kV
インターネット	CATVで100 M対応、Bフレッツサービス提供エリア
地域開発法の指定	新事業活動促進法、地方拠点法
事業主体の希望業種	研究所、情報サービス業、デザイン業、製造業 他
立地している主な企業	<ul style="list-style-type: none"> ・(株)エクスプローラ ・(株)マイスター ・(有)彩紋 ・(有)みのり ・(株)リージャスト ・(株)ニューメディア ・(株)ラルズネット ・(株)仁光電機商会 ・(株)アクトシステムズ ・AI TECHNOLOGY (株) ・(株)アサヒ ・上加冷機工業(株) ・(株)グローバル・コミュニケーションズ

● 交通アクセス

- 空港** 函館空港まで 10 km
- 港湾** 重要港湾函館港まで 3 km (東日本フェリー乗場)
- 道路** 国道5号まで 0.5 km
- 鉄道** JR 函館駅まで 6 km (※北海道新幹線新函館北斗駅まで 15 km)

● 市町村の優遇制度

- (函館市企業立地の促進に関する条例)
- ①投資額 2,500 万円以上 (土地を含む) で雇用増が 5 人以上の場合、最大で投資額の 25% を助成
 - ②投資額 1 億円以上 (土地を含む) で雇用増が 5 人未満の場合、投資額の 5% を助成
 - ③①、②ともに限度額は 2 億円で、通算限度額は 1 社あたり 5 年間で 5 億円

お問い合わせ先

● 函館市経済部工業振興課

〒040-8666 函館市東雲町4番13号

TEL 0138-21-3316 (直通) FAX 0138-27-0460

URL <http://www.city.hakodate.hokkaido.jp>