

5 札幌市南区芸術の森 3 丁目

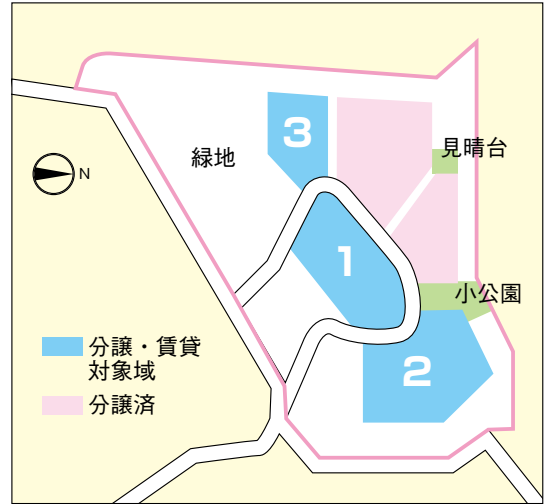
さっぽろ

札幌アートヴィレッジ

- 札幌アートヴィレッジは、四季折々の彩りを感じられる大自然の中にありながら都心までは車で 30 分。190 万都市札幌の都市機能と雄大な自然環境を生かした芸術・文化系産業団地です。

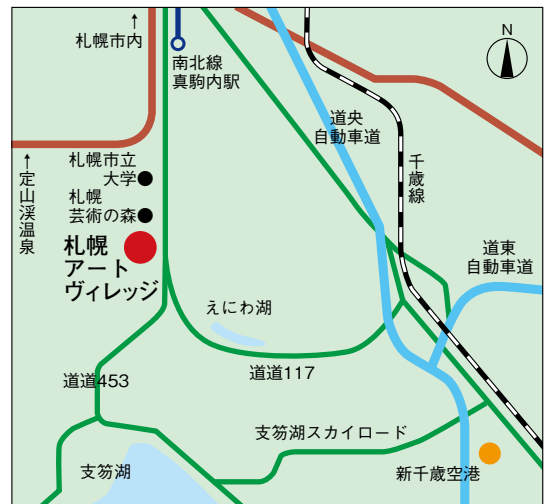


● 工業団地の区画割り



| | |
|------------|--|
| 事業主体 | 札幌市 |
| 工業団地面積 | 9.0 ha |
| 分譲中面積 | 2.3 ha |
| 分譲価格 | 区画 1 : 3,050 円/m ² 区画 2 : 1,450 円/m ² 区画 3 : 1,402 円/m ² |
| リース制度 | 有 年額 区画 1 : 67 円/m ² 区画 2 : 32 円/m ² 区画 3 : 31 円/m ² |
| 現況 | 造成済、市街化調整区域（地区計画あり） |
| 地質・地盤 | 地質：— N 値：0-3 (0-4 m)、3-12 (4-7 m)、12-16 (7-10 m)、 16-25 (10-14 m)、25-50 (14-16 m)、50- (16m-) 杭 打可能地盤までの深さ：— |
| 用水 | 上水道：札幌市水道局が供給 |
| 排水 | 排水条件： 排水先：公共下水道（処理方法：分流式） |
| 電力 | 北海道電力 地中配線により供給 |
| インターネット | NTT が地中配線により対応 |
| 地域開発法の指定 | — |
| 事業主体の希望業種 | 1. 映像、音楽、芸術関連ソフトウェア、デザインなど芸術関連事業の研究、開発、制作、情報処理及び人材育成 2. 札幌芸術の森や札幌市立大学と連携して、芸術文化を観光資源として活用した集客を促進する事業及び創造性あふれる人材育成等を支援する事業を行うもの |
| 立地している主な企業 | (株)ノアジャパン、オフィス・ゲンキ(株)、(株)ウエス |

● 工業団地の位置図



● 交通アクセス

| | |
|----|-------------------------|
| 空港 | 新千歳空港まで 48.5 km (77 分) |
| 港湾 | 石狩湾新港まで 37.4 km (72 分) |
| 道路 | 国道 453 号線に近接。 |
| 鉄道 | JR 札幌駅まで 17.2 km (32 分) |

● 市町村の優遇制度

- ① IT・コンテンツ・パイオ立地支援制度
 - ② 札幌圏設備投資支援制度
- ※各制度の詳細については札幌市ホームページをご参照ください。
URL : <http://www2.city.sapporo.jp/invest/subsidy/>

お問い合わせ先

● 札幌市経済観光局産業振興部立地促進・ものづくり産業課

〒060-8611 札幌市中央区北 1 条西 2 丁目 札幌市役所本庁舎 15 階

TEL 011-211-2362 FAX 011-218-5130 E-mail business@city.sapporo.jp

URL http://www2.city.sapporo.jp/invest/office_introduction/artvillage.php