

## 22 滝川市流通団地

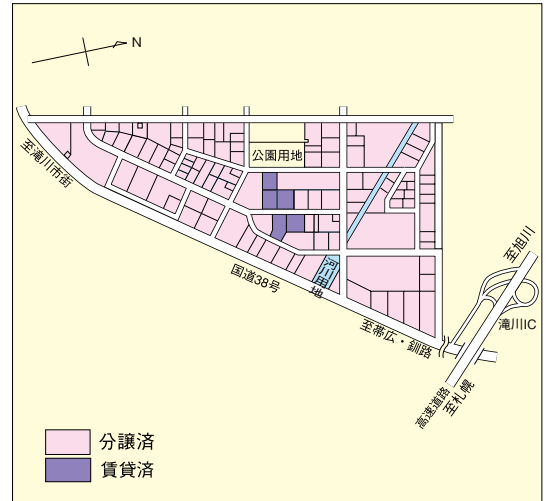
なかそらち

# 中空知流通工業団地

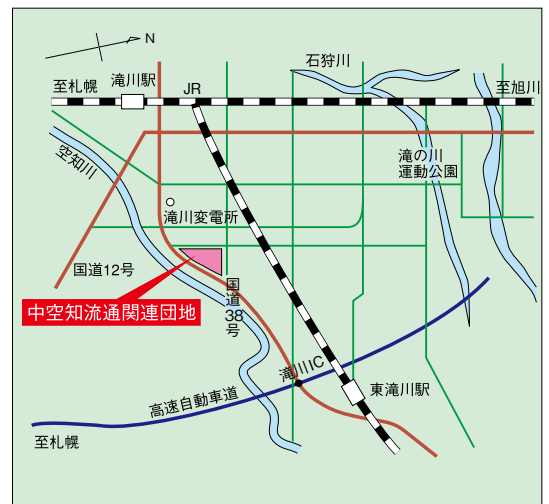
- 滝川市中心街より東方約 2 km の平坦な土地に位置する団地です。道東への連絡国道 38 号が隣接、さらに高速自動車道滝川 IC から約 500 m の至近距離にあり、資材・製品の輸送・通勤に便利な団地です。



### ● 工業団地の区画割り



### ● 工業団地の位置図



### ● 交通アクセス

空港	旭川空港まで 65 km (80 分)
港湾	留萌港まで 60 km (70 分)
道路	国道 38 号沿い、高速自動車道滝川 IC まで 500 m
鉄道	JR 滝川駅まで 2.7 km

事業主体	北海道土地開発公社
工業団地面積	44.9 ha
分譲中面積	3.3 ha
分譲価格	11,880~13,596 円/m <sup>2</sup>
リース制度	有 リース価格 応相談
現況	全域開発整備済
地質・地盤	地質：第 2 種 N 値：50 杭打可能地盤までの深さ：6 m
用水	上水道：取得可能量 500 m <sup>3</sup> /日 価格：15 m <sup>3</sup> /月まで 3,570 円、 超過料金：16 m <sup>3</sup> ~900 m <sup>3</sup> まで 270 円/m <sup>3</sup> 900 m <sup>3</sup> 以上 230 円/m <sup>3</sup>
排水	排水条件：A 種 排水先：石狩川
電力	滝川変電所 (30,000 kVA) まで 1.5 km、高圧線 6.6 kV
インターネット	光、ADSL 47M
地域開発法の指定	—
事業主体の希望業種	製造業、情報通信業、学術・開発研究機関他
立地している 主な企業	<ul style="list-style-type: none"> <li>・(株)モロオ…医薬品卸</li> <li>・(有)大澤製麺…麺類製造</li> <li>・北海道酒類販売(株)…酒類卸</li> <li>・(株)ヤマト運輸…貨物運送</li> <li>・北海道コカコーラボトリング(株)…清涼飲料卸</li> <li>・(株)マツオ…食肉製造</li> </ul>

### お問い合わせ先

#### ● 北海道土地開発公社

〒060-0003 札幌市中央区北 3 条西 7 丁目 1 番地 (緑苑ビル 3 階)

TEL 011-221-2052 FAX 011-210-4522

URL <http://www.t-kosya.or.jp>

#### ● 滝川市経済部産業振興課

〒073-8686 滝川市大町 1 丁目 2 番 15 号

TEL 0125-28-8009 (直通) FAX 0125-23-5839