

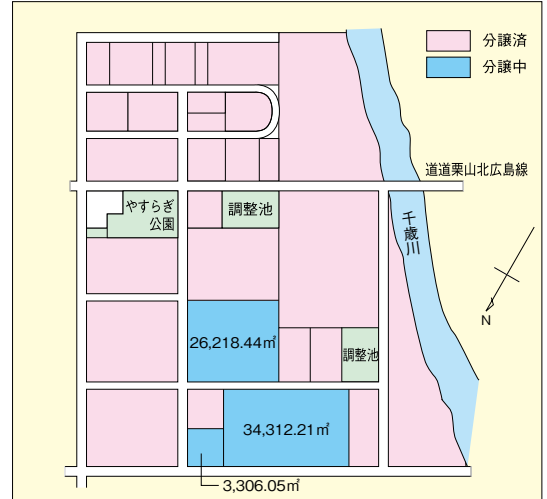
なんぼろ

南幌工業団地

● 札幌市中心部と新千歳空港のほぼ中間に位置しており、ともに車で約 50 分という地理的条件に恵まれた工業団地です。今後は小樽市と千歳市を結ぶ道央圏連絡道路が開通する予定で、交通アクセスがさらに良くなるが見込まれます。



● 工業団地の区画割り



● 工業団地の位置図



| | |
|------------|---|
| 事業主体 | 南幌町 |
| 工業団地面積 | 43.6 ha |
| 分譲中面積 | 6.4 ha |
| 分譲価格 | 8,000 円/㎡ (割引応相談) |
| リース制度 | 有 月額 55 円/㎡ |
| 現況 | 全域造成済 |
| 地質・地盤 | 地質：第 3 種 N 値：40 杭打可能地盤までの深さ：25 m |
| 用水 | 上下水道 取水可能量 192 m³/日 基本料金 2,830 円/月～22,690 円/月 超過料金 190 円/m³～266 円/m³ ※いずれも口径により料金が異なります 地下水 取水可能量 576 m³/日 |
| 排水 | 排水条件 D 種 排水先：企業内処理後、団地内排水路を経て調整池に排出 |
| 電力 | 晩翠変電所 (12,000 kVA) まで 9 km、高圧線 6.6 kV |
| インターネット | 光回線 |
| 地域開発法の指定 | 農村産業法 |
| 事業主体の希望業種 | 製造業、道路貨物運送業、卸売業、倉庫業 他 |
| 立地している主な企業 | (株)トクヤマ…太陽光発電設備リサイクル 日立建機日本(株)…建設機械の販売・修理 (株)大伸…建設汚泥の再生処理 (株)ニルス…一般貨物自動車運送業 ナカザワアグリマシーン(株)…農業用機械器具卸売 アサヒプリテック(株)…貴金属の再生・販売 |

● 交通アクセス

- 空港** 新千歳空港まで 30 km (約 50 分)
- 港湾** 苫小牧港まで 50 km (約 70 分)
- 道路** 国道 274 号線まで 3.3 km、北広島 IC まで 10 km
- 鉄道** JR 北広島駅まで 5.3 km

● 市町村の優遇制度

- 固定資産税の減免 (5 年間)
- 事業用設備に対する奨励金 (限度額 3,500 万円)
- 工場等建築に対する奨励金 (限度額 1,000 万円)
- 雇用増に対する奨励金 (限度額 500 万円)

お問い合わせ先

● 南幌町まちづくり課

〒069-0292 空知郡南幌町栄町 3 丁目 2 番 1 号

URL <http://www.town.nanporo.hokkaido.jp/kougyoudanti/>