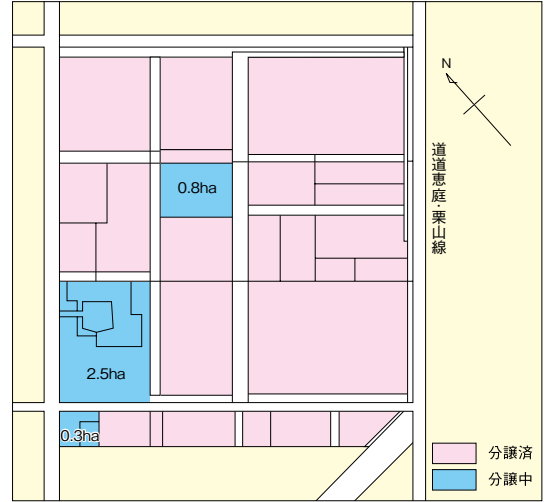


# 中央長沼工業団地

- 本町は道央圏の中心都市札幌市へ約 32 km、空の玄関千歳市へは約 28 km、さらに国道 337 号、274 号、その他の主要道道が交差し地理的優位性に恵まれています。



## ● 工業団地の区画割り



事業主体	長沼町
工業団地面積	31.4 ha
分譲中面積	3.6 ha
分譲価格	約 4,000 円/m <sup>2</sup> (造成済地) 応相談
リース制度	無
現況	立地企業：18 社 うち 操業 11 社 未操業 7 社 一部未造成
地質・地盤	地質：第 2 種 N 値：12 杭打可能地盤までの深さ：22 m
用水	上水道：取水可能量 1,000 m <sup>3</sup> /日 価格 226 円/m <sup>3</sup> 地下水：取水可能量 240 m <sup>3</sup> /日
排水	排水条件：A 種 排水先：公共下水道 価格：150 円/m <sup>3</sup>
電力	長沼変電所 (20,000 kVA) まで 0.5 km、高圧線 6.6 kV
インターネット	光
地域開発法の指定	過疎法、農工法
事業主体の希望業種	各種製造業、卸売業等
立地している主な企業	・東陽上村アドバンス(株)…コンクリート管、マンホール ・北海羽田コンクリート(株)長沼事業部…コンクリート二次製品、生コンクリート

## ● 工業団地の位置図



## ● 交通アクセス

- 空港** 新千歳空港まで 29 km (40 分)
- 港湾** 石狩湾新港まで 44 km (60 分)
- 道路** 国道 337 号、主要道道に隣接。  
高速自動車道江別東 IC まで 18 km (20 分)
- 鉄道** JR 北広島駅まで 11 km (20 分)

## ● 市町村の優遇制度

固定資本額 2,500 万円以上の新增設の企業に対し、3 年間固定資産税を免除。

## お問い合わせ先

### ● 長沼町産業振興課

〒069-1392 夕張郡長沼町中央北 1 丁目 1 番 1 号

TEL 0123-88-2111 FAX 0123-88-4836

URL <http://www.maoi-net.jp/>