

北海道知事 様

提出者

住 所 東京都港区青山1丁目15番5号

氏 名 新日鉄興和不動産株式会社

代表取締役社長 成川 哲夫

（法人にあつては、名称及び代表者の氏名）

北海道地域商業の活性化に関する条例第25条第1項（附則第4項）の規定により、次のとおり地域貢献活動計画書を提出します。

記

1 特定小売事業施設の概要

名称	MORUE中島A棟、MORUE中島BCDEF棟
所在地	室蘭市中島本町1丁目14-3 外
敷地面積	69,252.64 m ²
店舗面積の合計	19,553.34 m ²
延べ床面積	28,674.06 m ²
主要（出店予定）小売店舗	スーパーアークス中島店
その他の（出店予定）小売店舗	ファッションセンターしまむら その他
小売店舗以外の施設の種類の種類	理美容室、飲食店、AVソフトレンタル、ATM、
集客予定区域(市町村)	室蘭市、登別市、伊達市

2 地域貢献活動の実施に関する計画

項目	活動内容	実施時期	具体的な取組
別添資料参照			

3 地域貢献活動の担当者

所属名	新日鉄興和不動産株式会社 企業不動産開発企画部 不動産開発企画部 室蘭事業所
職・氏名	マネージャー・新島真之
電話番号等	0143-44-5373

<担当者連絡先>

所属名	新日鉄興和不動産株式会社 企業不動産開発企画部 不動産開発企画部 室蘭事業所
職・氏名	マネージャー・新島真之
電話番号	0143-44-5373
電子メールアドレス	masayuki.niijima@nskre.co.jp

注1 特定小売事業施設を複数の者により設置する場合は、「提出者」欄は、連名で記載すること。

2 「2 地域貢献活動の実施に関する計画」は、条例第 10 条の規定により知事が策定する地域貢献活動指針にのっとり記載することとし、書ききれない場合は、記載を省略し、別添資料として添付すること。

2 地域貢献活動の実施に関する計画

項目	活動内容	実施時期	具体的な取組
地域との連携促進	・地元の商店街や商工会への加入に努めます	通年	・中島商店会へ加入済(継続)
地域との意見交換の推進	・地域貢献の窓口を定めて、お客様からのご意見・ご要望をお受けいたします。	通年	・MORUE中島A棟2階にPM管理事務所内に地域貢献担当者を設置
地域住民からの意見収集の場を設置	・施設来場客からのアンケート調査を実施	年1回	・毎年6月にアンケート調査を実施
地域振興等の取組への協力	・行政や商店街が行う地域振興への取組やご要望に対してご協力いたします。	随時	・北海道管区行政評価局による行政相談 ・市内無料循環バス「お元気号」の運行協力
地域イベントや行事等への参画、協働	・協力依頼に対して、会場提供等について積極的に対応いたします。	随時	・室蘭市水道部ほか主催の「むろらんくらしの水フェア」への会場提供 ・市内の高等学校主催の学園祭や吹奏楽定期演奏会の案内掲示
地域が取り組む「買い物弱者」対策への協力	・行政からの要請に応じるように検討いたします。	随時	・要請があれば検討
地域活動のためのコミュニティスペースの開放や地域コミュニティ醸成	・各種啓発活動への場所提供 ・献血活動への場所提供	随時	・キッズスペースの設置 ・血液センターや学生ボランティアによる献血キャンペーンに伴う場所提供 ・地域団体、文化団体等への会場提供(写真展、芸術作品展示等)
地域教育への協力	・地域の大学、専門学校や幼稚園、保育園等からのご要望に対して協力いたします。	随時	・学校案内等の掲示 ・保育園の無料開放ポスターの掲示
支援施設(団体)への協力	・協力依頼に対して、会場提供等について積極的に対応いたします。	随時	・室蘭市障害者活動支援施設「あけぼの」によるパン等の販売協力
地域企業や道内企業との取引促進	・各テナントへの協力推進	随時	・テナントによる道産食材の積極的な提供を実施
地域及び道内の商業テナント誘致について	・地域及び道内の商業テナントの入居を促進	随時	・出店テナントの1/3は道内企業。今後テナント入替え

			が生じる場合は、積極的に道内企業の誘致を検討。
地域雇用の創出	・社員やパート・アルバイトを募集	通年	・各テナントへの協力推進
高齢者、障害者等の雇用	・施設就業者として採用検討 各テナントへの協力推進	通年	・施設管理業務へのシブバ-人材の積極採用を検討
ゆとりある勤労者生活の確保（週休2日制の定着、年末年始休暇等の取得促進）	・各テナントへ協力要請	毎年	・各テナントへ元日営業自粛要請
防犯・防災への協力	・深夜等における青少年の非行防止の観点から、警備員の巡回強化・補導員の巡回の協力 ・警察・消防との連携	通年	・防犯カメラの設置 ・AEDの設置 ・消防訓練の実施 ・深夜時間帯の駐車場入口へのチェーン施錠 ・駐車場内の夜間暴走車両の対策について警察への協力を要請
災害時における対策	・緊急避難場所として施設提供	随時	・避難場所、救護場所として可能な範囲で協力
子供・高齢者・障害者等への配慮	・多目的トイレ・子供用トイレ・授乳室	通年	赤ちゃんほっとステーションへの加入継続
地域における魅力ある景観形成への配慮	・環境美化対策の実施	通年	周辺及び敷地内緑地の整備・環境維持