

(別記1)

## 対 象 施 設

- 1 団地一覧
- 2 住棟一覧
- 3 設備関連資料
  - (1) 道営住宅住棟別エレベーター設備一覧
  - (2) 道営住宅地下タンク（灯油）一覧
  - (3) 道営住宅消防用設備等一覧

別記1 対象施設(団地一覧)

令和4年4月1日見込み

| 振興局名 | 団地名       | 団地情報       |           |                       |            |            |                     |                  |                |               |             |           |         |          |         |          | 備考 |         |
|------|-----------|------------|-----------|-----------------------|------------|------------|---------------------|------------------|----------------|---------------|-------------|-----------|---------|----------|---------|----------|----|---------|
|      |           | 住所         | 団地管理戸数(戸) | 敷地面積(m <sup>2</sup> ) | 共同施設       |            |                     |                  |                |               | テレビ電波障害防除設備 |           |         |          |         |          |    |         |
|      |           |            |           |                       | 駐車場<br>区画数 | 集会所<br>箇所数 | 高齢者生<br>活相談所<br>箇所数 | 管理事<br>務所箇<br>所数 | 幼児<br>遊園<br>有無 | 防火<br>水槽<br>数 | 施設<br>の有無   | 施設規模      |         |          | 電柱(本)   |          |    |         |
|      |           |            |           |                       |            |            |                     |                  |                |               |             | 施設の<br>規模 | 端子<br>数 | 保安<br>器数 | 自営<br>柱 | NTT<br>柱 |    | 北電<br>柱 |
| 空知   | ゆたかニュータウン | 美唄市東4条南6丁目 | 141       | 18,659.64             | 141        | -          | -                   | -                | ○              | -             | ○           | 16        | 16      | 16       | 0       | 6        | 8  |         |
| 空知   | コスモス      | 美唄市東2条南3丁目 | 29        | 5,762.82              | 29         | 1          | -                   | -                | ○              | -             | ×           | -         | -       | -        | -       | -        | -  |         |
| 空知   | であえる中央公園  | 美唄市西2条南1丁目 | 39        | 3,828.09              | 39         | 1          | -                   | -                | -              | -             | ×           | -         | -       | -        | -       | -        | -  | 1       |

別記1 対象施設（住棟一覧）

令和4年4月1日見込み

| 振興局名 | 所在地 | 団地名       | 棟名     | 住棟概要 |      |    |      |         |      |      |       |       |         |      |    |      |          | 設備概要  |          |      |            |            |      |       |        |            |           |        |           |          |            | 点検等    |         |     | 備考 |       |         |     |      |      |              |      |       |          |      |      |                  |              |       |       |     |  |
|------|-----|-----------|--------|------|------|----|------|---------|------|------|-------|-------|---------|------|----|------|----------|-------|----------|------|------------|------------|------|-------|--------|------------|-----------|--------|-----------|----------|------------|--------|---------|-----|----|-------|---------|-----|------|------|--------------|------|-------|----------|------|------|------------------|--------------|-------|-------|-----|--|
|      |     |           |        | 構造   | 具体構造 | 階数 | 棟形式  | 管理戸数(戸) | 建設年度 | 竣工年度 | 住戸改善  |       | EV設置・利用 |      | 暖房 |      | 給湯       |       | 上水       |      | L処理方式      |            | 変電施設 |       | 灯油供給方式 |            |           |        | 非常用照明装置台数 | 住宅用火災警報器 | 消防用設備等設置状況 |        |         |     |    |       |         |     |      |      | 基準法12条点検実施年度 |      |       |          |      |      |                  |              |       |       |     |  |
|      |     |           |        |      |      |    |      |         |      |      | 規模増改善 | 全面的改善 | 設置台数    | 利用可否 | 熱源 | 機器方式 | 暖房器道設置戸数 | 機器方式  | 給湯器道設置戸数 | 給水方式 | 受水槽実容量(m3) | 高架水槽実容量(m) | 公共   | 浄化槽人槽 | 浄化槽容量  | 自家用電気工作物有無 | 非常用発電装置有無 | 灯油集中供給 |           |          | 検針盤検針方式    | メーター個数 | 地下タンク有無 | 消火器 |    | 屋内消火栓 | スプリンクラー | 自火報 | 非常警報 | 避難器具 | 誘導灯          | 誘導標識 | 連絡送水管 | 非常用コンセント | 非常電源 | 防煙設備 | 防災センサー等防犯カメラ設置戸数 | 緊急通報システム設置戸数 | 建築物   | 設備    | 昇降機 |  |
| 空知   | 美唄市 | ゆたかニュータウン | 5-3号   | 中耐   | PC造  | 5  | 片廊下型 | 49      | H07  | H08  |       |       | 1       | ○    | 灯油 | FF   | 0        | FF給湯器 | 0        | 直結加圧 | -          | -          | ○    | -     | -      | -          | -         | ○      | 個別        | 49       | 有          | 25     | 全戸      | ○   | -  | -     | ○       | -   | ○    | -    | -            | -    | -     | ○        | -    | 0    | R4、R7            | 毎年           | 毎年    |       |     |  |
| 空知   | 美唄市 | ゆたかニュータウン | 5-2号   | 中耐   | PC造  | 5  | 片廊下型 | 50      | H06  | H07  |       |       | 1       | ○    | 灯油 | FF   | 0        | FF給湯器 | 0        | 直結加圧 | -          | -          | ○    | -     | -      | -          | -         | ○      | 個別        | 50       | 有          | 25     | 全戸      | ○   |    |       |         |     |      |      |              |      |       |          |      |      | 0                | R4、R7        | 毎年    | 毎年    |     |  |
| 空知   | 美唄市 | ゆたかニュータウン | 5-1号   | 中耐   | PC造  | 5  | 片廊下型 | 42      | H08  | H09  |       |       | 1       | ○    | 灯油 | FF   | 0        | FF給湯器 | 0        | 直結加圧 | -          | -          | ○    | -     | -      | -          | -         | ○      | 個別        | 42       | 有          | 25     | 全戸      | ○   |    |       |         |     |      |      |              |      |       |          |      |      |                  | 0            | R4、R7 | 毎年    | 毎年  |  |
| 空知   | 美唄市 | コスモス      |        | 中耐   | PC造  | 5  | 片廊下型 | 29      | H16  | H17  |       |       | 1       | ○    | 灯油 | FF   | 0        | FF給湯器 | 0        | 直結加圧 | -          | -          | ○    | -     | -      | -          | -         | ○      | 集中(約1)    | 4        | -          | 51     | 全戸      | ○   | -  | -     | -       | ○   | ○    | -    | -            | -    | -     | ○        | -    | 0    | R4、R7            | 毎年           | 毎年    | 集会室有り |     |  |
| 空知   | 美唄市 | であえーる中央公園 | A(H22) | 中耐   | RC造  | 5  | 片廊下型 | 19      | H21  | H22  |       |       | 1       | ○    | 灯油 | FF   | 0        | FF給湯器 | 0        | 直結加圧 | -          | -          | ○    | -     | -      | -          | -         | ○      | 集中(約1)    | 4        | -          | 85     | (免除)    | ○   | ○  | -     | ○       | ○   | ○    | ○    | -            | -    | -     | ○        | -    | 4    | R4、R7            | 毎年           | 毎年    | 集会室有り |     |  |
| 空知   | 美唄市 | であえーる中央公園 | B(H24) | 中耐   | RC造  | 5  | 片廊下型 | 20      | H23  | H24  |       |       | 0       | ○    | 灯油 | FF   | 0        | FF給湯器 | 0        | 直結加圧 | -          | -          | ○    | -     | -      | -          | -         | ○      | 集中(約1)    | 4        | -          | 80     | (免除)    | ○   | ○  | -     | ○       | -   | ○    | ○    | -            | -    | -     | ○        | -    | 5    | R4、R7            | 毎年           | -     |       |     |  |

道営住宅住棟別 エレベーター設備一覧

| 振興局 | 市町村 | 団地名       | 棟名      | 建設年度 | 竣工年度 | 改善年度 | 利用戸数 | 台数 | 停止階数 | 仕様 |    |    | 車イス | 遠隔点検 | 地震時管制 |       | 火災時管制運転 | 停電着床 | オートアナウンス | 遠隔監視 | 遠隔地区分 | 備考 |
|-----|-----|-----------|---------|------|------|------|------|----|------|----|----|----|-----|------|-------|-------|---------|------|----------|------|-------|----|
|     |     |           |         |      |      |      |      |    |      | 人数 | 速度 | 形式 |     |      | 普通級   | P波感知付 |         |      |          |      |       |    |
| 空知  | 美唄市 | ゆたかニュータウン | 5-2号    | H07  | H08  |      | 50   | 1  | 5    | 9  | 45 | 油圧 |     |      | ○     |       | ○       |      | ○        |      |       |    |
| 空知  | 美唄市 | ゆたかニュータウン | 5-3号    | H06  | H07  |      | 49   | 1  | 5    | 9  | 45 | 油圧 |     |      | ○     |       | ○       |      | ○        |      |       |    |
| 空知  | 美唄市 | ゆたかニュータウン | 5-1号    | H08  | H09  |      | 42   | 1  | 5    | 9  | 45 | 油圧 |     |      | ○     |       | ○       |      | ○        |      |       |    |
| 空知  | 美唄市 | コスモス      |         | H16  | H17  |      | 29   | 1  | 5    | 9  | 45 | 巻  | ○   | ○    | ○     | ○     | ○       | ○    | ○        |      |       |    |
| 空知  | 美唄市 | であえーる中央公園 | A (H22) | H21  | H22  |      | 29   | 1  | 5    | 9  | 45 | 巻  | ○   | ○    | ○     | ○     | ○       | ○    | ○        |      |       |    |

## 道営住宅地下タンク（灯油）一覧

| 振興局名 | 市町村名 | 団地名       | 棟名称<br>(主たる<br>住棟) | 建設 | 竣工  | 階数 | 管理<br>戸数 | 地下埋設タ<br>ンク容量<br>(ℓ) | 設置<br>年度 | 備考 |
|------|------|-----------|--------------------|----|-----|----|----------|----------------------|----------|----|
| 空知   | 美唄市  | ゆたかニュータウン | 5-2                | H6 | H7  | 5  | 25       | 930                  | H7       |    |
| 空知   | 美唄市  | ゆたかニュータウン | 5-2                | H6 | H7  | 5  | 24       | 930                  | H7       |    |
| 空知   | 美唄市  | ゆたかニュータウン | 5-3                | H7 | H8  | 5  | 25       | 930                  | H8       |    |
| 空知   | 美唄市  | ゆたかニュータウン | 5-3                | H7 | H8  | 5  | 25       | 930                  | H8       |    |
| 空知   | 美唄市  | ゆたかニュータウン | 5-1                | H9 | H10 | 5  | 21       | 930                  | H10      |    |
| 空知   | 美唄市  | ゆたかニュータウン | 5-1                | H9 | H10 | 5  | 21       | 930                  | H10      |    |



## □団地別 消火器更新予定本数

| 振興局名 | 市町名 | 団地名       | 年次別 更新予定本数 |    |    |    |     | 合計  |
|------|-----|-----------|------------|----|----|----|-----|-----|
|      |     |           | R4         | R5 | R6 | R7 | R8  |     |
| 空知   | 美唄市 | ゆたかニュータウン | 0          | 0  | 0  | 0  | 103 | 103 |
| 空知   | 美唄市 | コスモス      | 0          | 0  | 0  | 17 | 0   | 17  |
| 空知   | 美唄市 | であえーる中央公園 | 12         | 0  | 0  | 0  | 0   | 12  |