

(別記1)

対 象 施 設

- 1 団地一覧
- 2 住棟一覧
- 3 設備関連資料
 - (1) 道営住宅住棟別エレベーター設備一覧
 - (2) 道営住宅地下タンク（灯油）一覧
 - (3) 道営住宅消防用設備等一覧

別記1 対象施設(団地一覽)

令和4年4月1日見込み

振興局名	団地名	団地情報															備考		
		住所	団地管理戸数(戸)	敷地面積(m ²)	共同施設						テレビ電波障害防除設備								
					駐車場 区画数	集会所 箇所数	高齢者生 活相談所 箇所数	管理事 務所箇 所数	幼児 遊園 有無	防火 水槽 数	施設 の有 無	施設規模			電柱(本)				
												施設の 規模	端子 数	保安 器数	自営 柱	NTT 柱		北電 柱	
根室	花咲	根室市大正町3丁目	60	6,222.00	60	1	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
根室	パークタウン明治	根室市明治町1丁目	56	6,435.61	56	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
根室	であえーる明治	根室市明治町2丁目	69	12,162.96	69	1	-	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-

別記1 対象施設（住棟一覧）

令和4年4月1日見込み

振興局名	所在地	団地名	棟名	住棟概要										設備概要															点検等			備考																				
				構造	具体構造	階数	棟形式	管理戸数(戸)	建設年度	竣工年度	住戸改善		EV設置・利用		暖房		給湯		上水		し尿処理方式		変電施設		灯油供給方式			非常用照明装置台数	住宅用火災警報器	消防用設備等設置状況										基準法12条点検実施年度												
											規模増改善	全面的改善	設置台数	利用可否	熱源	機器方式	暖房器道設置戸数	機器方式	給湯器道設置戸数	給水方式	受水槽実容量(m3)	高架水槽実容量(m)	公共	浄化槽人槽	浄化槽容量	自家用電気工作物有無	非常用発電装置有無			灯油集中供給	検針盤検針方式		メーター個数	地下タンク有無	消火器	屋内消火栓	スプリンクラー	自火報	非常警報	避難器具	誘導灯	誘導標識	連絡送水管	非常用コンセント	非常電源	防煙設備	防火センサー等防犯システム業務対象住棟	緊急通報システム設置戸数	建築物	設備	昇降機	
根室	根室市	花咲	1号棟	中耐	PC造	5	片廊下型	30	H03	H04			1	○	灯油	FF	0	FF給湯器	0	加圧給水	15.0	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60	全戸	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	毎年	
根室	根室市	花咲	2号棟	中耐	PC造	5	片廊下型	30	H04	H05			1	○	灯油	FF	0	FF給湯器	0	加圧給水	15.0	-	○	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-	60	全戸	○	-	-	-	-	○	-	-	-	-	-	-	0	R4、R7	毎年	毎年	
根室	根室市	花咲	集会所		RC造	1	平屋建		H05	H05					灯油	FF	2	ガス給湯器	1				○																													
根室	根室市	パークタウン明治	A棟	中耐	RC造	5	片廊下型	28	H08	H09			1	○	灯油	FF	0	FF給湯器	0	直結加圧	-	-	○	-	-	-	-	○	個別	28	有	55	全戸	○	-	-	-	○	○	-	○	-	-	○	-	0	R4、R7	毎年	毎年			
根室	根室市	パークタウン明治	B棟	中耐	RC造	5	片廊下型	28	H08	H09			0	○	灯油	FF	0	FF給湯器	0	加圧給水	-	-	○	-	-	-	-	○	個別	28	有	55	全戸	○	-	-	-	○	○	-	○	-	-	○	-	0	R4、R7	毎年	-			
根室	根室市	であえ〜る明治	1号棟	中耐	RC造	3	片廊下型	33	H17	H18			1	○	灯油	FF	0	FF給湯器	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	○	個別	33	-	55	全戸	○	-	-	-	○	-	-	-	-	-	○	-	0	R4、R7	毎年	毎年	集会所あり		
根室	根室市	であえ〜る明治	2号棟	中耐	RC造	3	片廊下型	36	H18	H19			1	○	灯油	FF	0	FF給湯器	0	直圧	-	-	○	-	-	-	-	○	個別	36	-	58	全戸	○	-	-	-	○	-	-	-	-	-	○	-	0	R4、R7	毎年	毎年			

道営住宅住棟別 エレベーター設備一覧

振興局	市町村	団地名	棟名	建設年度	竣工年度	改善年度	利用戸数	台数	停止階数	仕様			車イス	遠隔点検	地震時管制		火災時管制運転	停電着床	オートアナウンス	遠隔監視	遠隔地区分	備考
										人数	速度	形式			普通級	P波感知付						
根室	根室市	花咲	1号棟	H03	H04		30	1	5	4	25	巻			○					○	○	
根室	根室市	花咲	2号棟	H04	H05		30	1	5	4	25	巻			○					○	○	
根室	根室市	PT明治	A棟	H08	H09		56	1	5	9	45	巻		○	○			○		○	○	
根室	根室市	であ明治	1号棟	H17	H18		56	1	3	9	45	巻	○	○		○	○	○	○	○	○	
根室	根室市	であ明治	2号棟	H18	H19		56	1	3	9	45	巻	○	○		○	○	○	○	○	○	

道営住宅地下タンク（灯油）一覧

振興局名	市町村名	団地名	棟名称 (主たる 住棟)	建設	竣工	階数	管理 戸数	地下埋設タ ンク容量 (Lit)	設置 年度	備考
根室	根室市	パークタウン明治	A棟	H08	H09	5	28	950	H09	
根室	根室市	パークタウン明治	B棟	H08	H09	5	28	950	H09	

□団地別 消火器更新予定本数

振興局名	市町名	団地名	年次別 更新予定本数					合計
			R4	R5	R6	R7	R8	
根室	根室市	花咲	11	0	0	0	3	14
根室	根室市	パークタウン明治	26	0	0	0	0	26
根室	根室市	であえーる明治	0	0	0	0	43	43