

令和3年8月10日

北海道知事 様

報告者

住 所 東京都千代田区丸の内一丁目4番5号

氏 名 三菱UFJ信託銀行株式会社

支配人 岡本 泰典

北海道地域商業の活性化に関する条例第32条第1項（附則第5項において準用する同条例第32条第1項）の規定により、次のとおり令和2年度の地域貢献活動の実施の状況を報告します。

記

1 特定小売事業施設の概要

|     |                   |
|-----|-------------------|
| 名称  | 千歳アウトレットモール・レラ    |
| 所在地 | 北海道千歳市柏台南1丁目2番6ほか |

2 地域貢献活動の実施期間

|                                 |
|---------------------------------|
| (前事業年度を記載) 令和2年7月1日 ~ 令和3年6月30日 |
|---------------------------------|

3 地域貢献活動の実施の状況

| 項目   | 活動内容 | 実施時期 | 実績 |
|------|------|------|----|
| 別紙参照 |      |      |    |

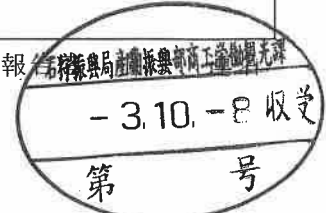
4 地域貢献活動の担当者

|       |                           |
|-------|---------------------------|
| 所属名   | 千歳アウトレットモール・レラ マネジメントオフィス |
| 職・氏名  | テクニカルマネージャー 岩月 陽兵         |
| 電話番号等 | 0123-42-3038              |

<担当者連絡先>

|           |                           |
|-----------|---------------------------|
| 所属名       | 千歳アウトレットモール・レラ マネジメントオフィス |
| 職・氏名      | テクニカルマネージャー 岩月 陽兵         |
| 電話番号      | 0123-42-3038              |
| 電子メールアドレス | yohei.iwatsuki@ap.jll.com |

注1 特定小売事業施設を複数の者により設置している場合は、「報告書提出先」欄に設置している事業者の名称を記載してください。



で記載すること。

- 2 「3 地域貢献活動の実施の状況」は、地域貢献活動計画書(別記第6号様式)の「2 地域貢献活動の実施に関する計画」(条例第30条第1項(条例附則第5項において準用する場合を含む。))の規定により変更後の地域貢献活動計画を提出した者にとっては、地域貢献活動計画書(変更後)(別記第7号様式)の「3 変更後の地域貢献活動計画」の「(1) 地域貢献活動の実施に関する計画」の項目に即して記載することとし、書ききれない場合は、記載を省略し、別添資料として添付すること。

### 3 地域貢献活動の実施の状況

| 項目   | 活動内容   | 実施時期 | 実績  |
|--|--|------|---|
| <b>(1) 地域との連携推進</b>                            |  |      |   |
| ①商店街、商店街連絡協議会、商工会議所・商工会等への加入                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>千歳商工会議所加入</li> <li>千歳市商店街振興組合加入</li> </ul>                            | 通年   | 継続加入中   |
| ②中心市街地活性化の取組への協力                               | <ul style="list-style-type: none"> <li>施設内情報発信ブース設置による市内観光土産飲食宿泊情報案内等を実施中</li> </ul>                         | 随時   | 継続実施中   |
| ③地域イベントや各種行事など地域づくり等への参加、協力                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>幼化フェスタ協賛等の地域イベント共同開催等の参加、協力</li> <li>近隣市町村を結ぶサイクルステーションの設置</li> </ul> | 随時   | 新型コロナウイルスにより地域イベントが多数中止。区画内にサイクルステーションを設置         |
| ④地域活動のためのコミュニティスペースの開放や地域コミュニティ醸成のための託児スペースの設置 | <ul style="list-style-type: none"> <li>地元幼稚園児などの遊戯スペースの確保</li> </ul>   | 随時   | 無料巨大迷路やキッズパークの設置<br>屋外遊具スペースの設置                   |
| ⑤地域住民との協議の場の設置                                 | <ul style="list-style-type: none"> <li>オフィスビル地区、町内会と都度協議対応</li> </ul>  | 随時   | 必要に応じ協議対応予定                                       |
| ⑥地域貢献担当窓口の設置                                   | <ul style="list-style-type: none"> <li>施設マネジメントオフィススタッフが都度対応</li> </ul>                                      | 随時   | 施設マネジメントオフィススタッフにて対応継続中                           |
| <b>(2) 地産地消等の産消協働の取組</b>                       |  |      |   |
| ① 地域企業や道内企業との取引促進                              | <ul style="list-style-type: none"> <li>千歳市と連携し、ビアガーデンを開催</li> </ul>  | 随時   | 新型コロナウイルスにより中止                                    |
| ②地域及び道内の事業者のテナント入居促進                           | <ul style="list-style-type: none"> <li>積極的に地域テナント誘致を推進</li> </ul>  | 随時   | 継続入居中   |
| ③道産品の積極的な販売、PR、需要拡大に向けた情報提供                    | <ul style="list-style-type: none"> <li>施設内情報発信ブース設置により情報提供中</li> </ul>                                       | 随時   | 北海道新発見ファクトリーと北海道ソラキッチンで各種道産食材品の販売及び、施設共用部で情報発信を実施 |
| <b>(3) 地域雇用の確保</b>                             |  |      |   |
| ①地域及び道内からの雇用の推進                                | <ul style="list-style-type: none"> <li>1期オープン時に周辺地域より約800名雇用</li> <li>2期オープン時に周辺地域より約400名雇用</li> </ul>       | 随時   | 1期、2期合わせて1,000名弱雇用中                               |
| ②安定的雇用の確保                                      | <ul style="list-style-type: none"> <li>今後も千歳市を主に周辺地域より雇用</li> </ul>  | 随時   | 継続実施中   |
| ③障害者、高齢者等の雇用・就業の推進                             | <ul style="list-style-type: none"> <li>現在施設業務の委託会社等で雇用しているが、引続き雇用の推進に努める</li> </ul>                          | 随時   | 継続実施中   |
| ④ゆとりある勤労者生活の確保（週休2日制の定着、年末年始休暇等の取得促進）          | <ul style="list-style-type: none"> <li>就業制度の適切な運用を実施し入居テナントに啓発</li> </ul>                                    | 随時   | 継続実施中   |

|                          |                           |     |   |
|--------------------------|---------------------------|-----|---|
| ⑤従業員の職業能力開発の推進           | ・販売士会の受講推進、外部講師による接客研修を実施 | 毎年  | 新型コロナウイルスにより中止                              |
| <b>(4) 防犯・防災対策の推進</b>    |                           |     |   |
| ①深夜等における青少年の非行防止への協力     | ・営業時間外の駐車場閉鎖及び施設周辺巡回管理を実施 | 毎日  | 継続実施中                                       |
| ②緊急時の物資の提供               | ・関係官庁等と協議し可能な範囲で協力する      | 緊急時 | 期間中実施なし                                     |
| ③災害時における緊急避難場所の提供        | ・管内官庁等の要請に応じ駐車場を提供する      | 災害時 | 千歳市と災害時協定を締結                                |
| ④災害時におけるボランティア活動への支援     | ・関係官庁等と協議し可能な範囲で協力する      | 災害時 | 期間中実施なし                                     |
| <b>(5) 環境対策の推進</b>       |                           |     |   |
| ① リサイクル対策等の推進            | ・廃棄物保管庫にて分別保管、回収を実施       | 随時  | 継続実施中                                       |
| ② 環境美化対策の実施              | ・従業員等による周辺道路の清掃作業実施       | 毎年  | 継続実施中                                       |
| ③ エネルギー対策の実施             | ・省エネ法に基づくエネルギーの効率的な運用を実施  | 随時  | コ・ジェネ発電機の排熱利用、店舗出入口にエアーカーテン機器を設置し冷暖房の省エネを実施 |
| ④ ISO14001の導入など環境全般への配慮  | ・導入について検討                 | 随時  | 継続実施中                                       |
| <b>(6) 撤退時の的確な対応</b>     |                           |     |   |
| ① 地域住民等への早期の情報提供         | ・早期対応に配慮する                | 随時  | 期間中該当なし<br>(撤退予定なし)                         |
| ②他企業との連携などによる従業員等の雇用の確保  | ・可能な限り配慮する                | 随時  | 継続実施中                                       |
| ③キーテナントも含めた後継テナントの早期確保   | ・早期確保に努める                 | 随時  | 継続実施中                                       |
| ④店舗閉鎖に伴う取引企業や環境・景観への配慮   | ・環境・景観に配慮する               | 随時  | 継続実施中                                       |
| <b>(7) その他まちづくりへの協力</b>  |                           |     |   |
| ①市町村等が進める交通対策への協力        | ・関係官庁等からの要請に応じ協力する        | 随時  | 期間中要請なし                                     |
| ②地域における魅力ある景観形成への配慮      | ・オアシス地区の条例等を厳守する          | 随時  | 継続実施中                                       |
| <b>(8) その他地域貢献に関する取組</b> |                           |     |   |
|                          |                           |     |   |