

工業団地台帳 個表

1 団地の概要	(1) 工業団地名	はまとんべつこうぎょうだんち 浜頓別工業団地		
	(2) 工業団地の所在地	枝幸郡浜頓別町字智福		
	(3) 事業主体	浜頓別町		
	(4) 連絡先	① 所属名	浜頓別町（分譲：総務課管財係、優遇制度：産業振興課商工観光係）	
		② 郵便番号	098-5792	
		③ 住所	枝幸郡浜頓別町大通西1丁目	
		④ 電話番号	01634-2-2345	
		⑤ F A X 番号	01634-2-4766	
		⑥ U R L	http://www.town.hamatonbetsu.hokkaido.jp/	
	(5) 面積	① 工業団地面積 (ha)	24.2	
② 工場等用地面積 (ha)		20.1		
③ 分譲済面積 (ha)		17.5		
④ 分譲中面積 (ha)		2.6		
⑤ 未分譲面積 (ha)				
(6) 現況	平坦			
(7) セールスポイント	浜頓別町は南宗谷の陸上交通の要衝となっており、本団地は国道238号に隣接しています。			
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格 (円/㎡)	2,300	
		② 最高価格 (円/㎡)	2,300	
	(2) リース制度の有無	無		
	(3) リース価格	① 最低価格 (円/㎡)		
② 最高価格 (円/㎡)				
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	第3種	
		② N値	20	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ (m)	5	
	(2) 用水	① 工業用水		
		② 上水道	取水可能量80m ³ /日、料金150円/m ³	
		③ 地下水		
		④ 上記以外		
	(3) 排水	① 排水条件	C種	
		② 排水先		
	(4) 電力	① 変電所	浜頓別変電所（6,000kVA）まで2km	
		② 高圧線	6.6kV	
	(5) 交通	① 空港	稚内空港まで80km（90分）	
		② 港湾	稚内港まで92km（100分）	
		③ 道路	国道238号沿い、高速自動車道士別剣淵ICまで130km（2時間20分）	
		④ 鉄道	JR音威子府駅まで60km（60分）	
	(6) インターネット	ADSL 40M		
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	農工法、過疎法		
	(2) 事業主体の希望業種	製造業、運送業等		
	(3) 市町村の優遇制度	○農工法に基づく固定資産税の免除と立地資金 〔浜頓別町企業立地促進条例〕 ○事業場設置補助金（補助限度3,000万円） ○雇用奨励補助金：1人につき10万円（3年間） ○上下水道料金の免除（5年間）		
	(4) 立地している主な企業	株つうけん…電話工事、岡本興業株…舗装業、北海道オリオン株…農器具販売修理業、北武コンクリート工業株…コンクリート製品製造業		
団地番号		08003		

工業団地の航空写真等

工業団地名 浜頓別工業団地

団地番号 08003



工業団地位置図

工業団地名 浜頓別工業団地

団地番号 08003



工業団地の区割り図

工業団地名 浜頓別工業団地

団地番号 08003

