

工業団地台帳 個表（北見市）修正箇所 令和3年10月現在

1 団地の概要	(1) 工業団地名	きたみはいてくぼーく 北見ハイテクパーク	
	(2) 工業団地の所在地	北見市柏陽町	
	(3) 事業主体	北見市	
	(4) 連絡先	① 所属名	北見市商工観光部工業振興課
		② 郵便番号	090-8501
		③ 住所	北見市大通西3丁目1番地1
		④ 電話番号	0157-25-1210
⑤ FAX番号		0157-26-2712	
⑥ URL		https://www.city.kitami.lg.jp	
(5) 面積	① 工業団地面積(ha)	4.2	
	② 工場等用地面積(ha)	3.2	
	③ 分譲済面積(ha)	2.25	
	④ 分譲中面積(ha)	0.98	
	⑤ 未分譲面積(ha)		
(6) 現況	現在0.98haを分譲中		
(7) セールスポイント	隣接地にはソーラー研究・コンピュータ情報処理・工学研究で知られる北見工業大学のキャンパスが広がり、試験研究機関との連携も図れる「産学官連携」の拠点として恵まれた立地環境にあります。		
2 分譲条件	(1) 分譲価格	① 最低価格(円/㎡)	20,700 (基準単価、応相談)
		② 最高価格(円/㎡)	20,700 (基準単価、応相談)
	(2) リース制度の有無		無
3 立地環境	(1) 地質・地盤	① 地質	
		② N値	
		③ 杭打可能な地盤までの深さ(m)	
	(2) 用水	① 工業用水	使用不可
		② 上水道	(区分) 住宅用以外 (使用料金: 2か月分) ○基本料金4,552~21,332円 ○従量料金~使用水量20㎡までの1㎡につき78円、使用水量21㎡以上は1㎡につき251円 ※使用区分、口径により異なります。
		③ 地下水	不明
		④ 上記以外	
	(3) 排水	① 排水条件	
		② 排水先	企業内処理の上、公共下水道に接続
	(4) 電力	① 変電所	田端変電所 (22,000kVA) まで1.5km
		② 高圧線	6.6kV、特別高圧線66kV
	(5) 交通	① 空港	女満別空港まで30km (40分)
② 港湾		網走港まで52km (60分)	
③ 道路		国道39号まで300m	
④ 鉄道		JR北見駅まで3km	
(6) インターネット	光、ADSL 40M		
4 その他	(1) 地域開発関係法の指定	地方拠点法	
	(2) 事業主体の希望業種	ソフトウェア・システム開発関連企業、試験研究機関	
	(3) 市町村の優遇制度	○企業立地補助金 (設備投資・雇用・土地) ○企業立地報奨金 (設備投資・雇用・土地) ○工業等振興融資利子補給金 ○ハイテクパーク立地促進補助金 (土地)	
	(4) 立地している主な企業	リコーITソリューションズ(株)、北見アスリートステイズ、桑原電工(株)、北見工業大学社会連携推進センター など	
団地番号		09002	

工業団地の区割り図

工業団地名 北見ハイテクパーク

団地番号 09002

