

重要事項説明における問い合わせ先一覧

代表電話：011-231-4111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

番号	号	法令名	窓口	連絡先	備考
1	1	都市計画法	【開発許可関係】 問い合わせ先は以下のリンク先を参照してください。 http://www.pref.hokkaido.lg.jp/kn/tki/osirase4.htm 【開発許可関係以外】 問い合わせ先は以下のリンク先を参照してください。 http://www.pref.hokkaido.lg.jp/kn/tki/		
2	2	建築基準法	問い合わせ先は以下のリンク先を参照してください。 http://www.pref.hokkaido.lg.jp/kn/ksd/kiujin/tokutei.htm		
3	3	古都保存法	【北海道に該当地域はありません】		
4	4	都市緑地法	各市町村にお問い合わせください		
5	5	生産緑地法	各市町村にお問い合わせください		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	【北海道に該当地域はありません】		
7	5の3	景観法	該当地区の振興局建設指導課にお問い合わせください	振興局建設指導課 主査（まちづくり） http://www.pref.hokkaido.lg.jp/kn/tki/mdr/madoguchi.htm	
8	6	土地区画整理法	各市町村にお問い合わせください		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	各市町村にお問い合わせください		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	各市町村にお問い合わせください		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	各市町村にお問い合わせください		
12	7	新住宅市街地開発法	各市町村にお問い合わせください		
13	7の2	新都市基盤整備法	各市町村にお問い合わせください		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る。）	各市町村にお問い合わせください		
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律	【北海道に該当地域はありません】		
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律	【北海道に該当地域はありません】		
17	11	流通業務市街地整備法	各市町村にお問い合わせください		
18	12	都市再開発法	建設部住宅局建築指導課	011-204-5097	
19	12の2	沿道整備法	【北海道に該当地域はありません】		
20	12の3	集落地域整備法	各市町村にお問い合わせください		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	各市町村にお問い合わせください		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	【北海道に該当地域はありません】		
23	13	港湾法	各港湾管理者にお問い合わせください		
24	14	住宅地区改良法	各市町村にお問い合わせください		
25	15	公有地拡大推進法	建設部総務課 http://www.pref.hokkaido.lg.jp/kn/sum/nin/tei/koukaku.htm		
26	16	農地法	各市町村にお問い合わせください		
27	17	宅地造成等規制法	各市町村にお問い合わせください		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	各市町村にお問い合わせください		
29	17の3	都市公園法	各市町村にお問い合わせください		
30	18	自然公園法	国立公園：環境省北海道地方環境事務所・釧路自然環境事務所 国定公園・道立公園：該当地区の振興局環境生活課までお問い合わせください	利尻礼文サロベツ、大雪山、支笏洞爺：環境省北海道地方環境事務所 知床、阿寒摩周、釧路湿原：環境省釧路自然環境事務所	
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法	【北海道に該当地区はありません】		
32	18の3	近畿圏の保全区域の整備に関する法律	【北海道に該当地区はありません】		
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	各市町村にお問い合わせください		
34	18の5	水防法	各市町村にお問い合わせください		
35	18の6	下水道法	各市町村にお問い合わせください		
36	19	河川法	各河川管理者にお問い合わせください		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	【北海道に該当地区はありません】		
38	20	海岸法	該当地区の振興局防災担当窓口にお問い合わせください http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	振興局防災担当窓口 http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	該当地区の振興局防災担当窓口にお問い合わせください http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	振興局防災担当窓口 http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	
40	21	砂防法	該当地区の振興局防災担当窓口にお問い合わせください http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	振興局防災担当窓口 http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	
41	22	地すべり等防止法	該当地区の振興局防災担当窓口にお問い合わせください http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	振興局防災担当窓口 http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	
42	23	急傾斜地法	該当地区の振興局防災担当窓口にお問い合わせください http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	振興局防災担当窓口 http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	該当地区の振興局防災担当窓口にお問い合わせください http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	振興局防災担当窓口 http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	
44	24	森林法	林地開発許可制度 http://www.pref.hokkaido.lg.jp/sr/tsn/rin/rinkai.htm 保安林内の立木伐採・作業行為 http://www.pref.hokkaido.lg.jp/sr/tsn/rvuu/hokubassaisaryoukyoka.htm		
45	25	道路法	各管理者へお問い合わせください		
46	26	全国新幹線鉄道整備法	（機構）鉄道・運輸機構北海新幹線建設部にお問い合わせください		
47	27	土地収用法	各市町村にお問い合わせください		
48	28	文化財保護法	各市町村にお問い合わせください		
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	各空港等設置管理者へお問い合わせください	連絡先 http://www.mlit.go.jp/koku/koku_tkl/0_000004.html	
50	30	国土利用計画法	総合政策部政策局土地対策課	011-204-5193	
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	該当地区の振興局環境生活課にお問い合わせください *政令指定都市、中核市については各市町村にお問い合わせください		指定状況 http://www.pref.hokkaido.lg.jp/ks/iss/top_page/sitekuiki.htm
52	32	土壌汚染対策法	環境生活部環境局環境政策課環境保全グループ *政令指定都市、中核市については各市町村にお問い合わせください	011-204-5193	
53	33	都市再生特別措置法	各市町村にお問い合わせください		
54	33の2	地域再生法	各市町村にお問い合わせください		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	各市町村にお問い合わせください		
56	35	災害対策基本法	各市町村にお問い合わせください		
57	36	東日本大震災復興特別区域法	各市町村にお問い合わせください		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	各市町村にお問い合わせください		

② 宅地建物取引業第35条第1項第14号イ関連（施行規則第16条の4の3）の法令に基づく制限

番号	号	法令名	窓口	連絡先	備考
59	1	造成宅地防災区域	各市町村にお問い合わせください		
60	2	土砂災害警戒区域	該当地区の振興局防災担当窓口にお問い合わせください	振興局防災担当窓口 http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	指定状況 http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/displayDesignatedMap.do
61	3	津波災害警戒区域	該当地区の振興局防災担当窓口にお問い合わせください http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	振興局防災担当窓口 http://www.niwa.jp/hokkaido-sabou/others/contactUs.do	