

重要事項説明書の関係法令等の市町村窓口

空知総合振興局

管内市町村

平成29年10月20日現在

この一覧表については平成29年10月20日現在の情報であり、その後、対象地域や窓口に変更生じている場合があります。事前に電話等で確認してください。

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 上砂川町
 ■代表電話： 0125-62-2011

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設課 建設係	353	
			開発許可以外に関する事	建設課 建設係	353	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課 建設係	353	
			建築基準法による道路に関する事	建設課 建設係	353	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	建設課 建設係	353	
			準景観地区	×	建設課 建設係	353	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	建設課 建設係	353	
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	なし		
			都市計画区域	×	なし		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	×	なし		
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	建設課 建設係	353	
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	なし		
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	建設課 上下水道係	341	
36	19	河川法	河川区域	×	建設課 建設係	354	
			河川保全区域	×	建設課 建設係	354	
			河川予定地	×	建設課 建設係	354	
			河川保全立体区域	×	建設課 建設係	354	
			河川予定保全区域	×	建設課 建設係	354	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	×	建設課 建設係	354	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	建設課 建設係	354	
			ぼた山崩壊防止区域	×	建設課 建設係	354	
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	○	建設課 建設係	354	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	建設課 建設係	354	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	×	なし		
			施業実施協定	×	なし		
			保安林予定森林	×	なし		
			保安施設地区予定地	×	なし		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	建設課 建設係	354	
			道路外利便施設に関する協定	×	建設課 建設係	354	
			道路予定区域	×	建設課 建設係	354	
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	なし		
			史跡名勝天然記念物	×	なし		
			伝統的建造物群保存地区	×	なし		
			地方公共団体が指定した文化財	×	なし		
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	建設課 建設係	353	
			注視区域又は監視区域	×	建設課 建設係	353	
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	住民課 生活環境係	331	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	建設課 建設係	353	
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	×	総務課 庶務係	211	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 由仁町
 ■代表電話： 0123-83-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設水道課土木建築担当	283	
			開発許可以外に関する事	建設水道課土木建築担当	283	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設水道課土木建築担当	283	
			建築基準法による道路に関する事	建設水道課土木建築担当	283	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	地域活性課地域活性担当	231	
			準景観地区	×	なし		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	なし		
			都市計画区域	×	なし		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会事務局	251・252	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	なし		
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の主要区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	×	なし		
			河川保全区域	×	なし		
			河川予定地	×	なし		
			河川保全立体区域	×	なし		
			河川予定保全区域	×	なし		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	×	なし		
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	なし		
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	なし		
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	総務課庶務・財政担当	221	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	産業振興課農政担当	262	
			施業実施協定	×			
			保安林予定森林	×			
			保安施設地区予定地	×			
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	○	建設水道課土木建築担当	281	
			道路外利便施設に関する協定	○	建設水道課土木建築担当		
			道路予定区域	○	建設水道課土木建築担当		
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	なし	144	
			史跡名勝天然記念物	×	なし		
			伝統的建造物群保存地区	×	なし		
			地方公共団体が指定した文化財	○	教育課社会教育担当		
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし		
			注視区域又は監視区域	×	なし		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	○	住民課環境・交通担当	103	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課庶務・財政担当	221	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名：長沼町

■代表電話：0123-88-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	都市整備課 土木係	336	
			開発許可以外に関する事	都市整備課 土木係	336	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	都市整備課 建築係	338	
			建築基準法による道路に関する事	都市整備課 建築係	338	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	政策推進課 企画政策係	321	
			準景観地区	×	政策推進課 企画政策係	321	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	○	政策推進課 企画政策係	323	
			都市計画区域	○	政策推進課 企画政策係	323	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	371	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	なし		
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の保全区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	政策推進課 企画政策係	322	
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	都市整備課 下水道係	361	
36	19	河川法	河川区域	×	なし		
			河川保全区域	×	なし		
			河川予定地	×	なし		
			河川保全立体区域	×	なし		
			河川予定保全区域	×	なし		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	×	なし		
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	なし		
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	なし		
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	政策推進課 企画政策係	322	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	産業振興課 農政係	314	
			施業実施協定	○	産業振興課 農政係	314	
			保安林予定森林	○	産業振興課 農政係	314	
			保安施設地区予定地	○	産業振興課 農政係	314	
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	都市整備課 管理係	334	
			道路外利便施設に関する協定	×	都市整備課 管理係	334	
			道路予定区域	×	都市整備課 管理係	334	
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	社会教育課 社会教育係	347	
			史跡名勝天然記念物	×	社会教育課 社会教育係	347	
			伝統的建造物群保存地区	×	社会教育課 社会教育係	347	
			地方公共団体が指定した文化財	×	社会教育課 社会教育係	347	
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	政策推進課 企画政策係	323	
			注視区域又は監視区域	×	政策推進課 企画政策係	323	
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	○	税務住民課 町民生活係	242	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	政策推進課 企画政策係	322	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	政策推進課 企画政策係	322	
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	政策推進課 企画政策係	322	

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 栗山町
 ■代表電話： 0123-72-1111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設水道課 技術G	357	
			開発許可以外に関する事	建設水道課 技術G	357	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設水道課 技術G	357	
			建築基準法による道路に関する事	建設水道課 技術G	357	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	建設水道課 技術G	357	
			準景観地区	×	建設水道課 技術G	357	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	○	建設水道課 技術G	357	
			都市計画区域	○	建設水道課 技術G	357	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	360	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	なし		
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の主要区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	建設水道課 総務管理G	350	
			河川保全区域	×	建設水道課 総務管理G	350	
			河川予定地	×	建設水道課 総務管理G	350	
			河川保全立体区域	×	建設水道課 総務管理G	350	
			河川予定保全区域	×	建設水道課 総務管理G	350	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	×	なし		
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	なし		
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	なし		
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	総務課 広報・防災・情報G	338	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	×	なし		
			施業実施協定	×	産業振興課 農林業振興G	213	
			保安林予定森林	×	なし		
			保安施設地区予定地	×	なし		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	建設水道課 総務管理G	350	
			道路外利便施設に関する協定	×	建設水道課 総務管理G	350	
			道路予定区域	×	建設水道課 総務管理G	350	
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	○	教育委員会 社会教育G	0123-72-1117	
			史跡名勝天然記念物	×	教育委員会 社会教育G	0123-72-1117	
			伝統的建造物群保存地区	×	教育委員会 社会教育G	0123-72-1117	
			地方公共団体が指定した文化財	○	教育委員会 社会教育G	0123-72-1117	
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし		
			注視区域又は監視区域	×	なし		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	環境政策課 環境政策グループ	354	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	環境政策課 環境政策グループ	223	
			形質変更時要届出区域	○	環境政策課 環境政策グループ	223	
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課 広報・防災・情報G	338	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 月形町
 ■代表電話： 0126-53-2321

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	産業課住宅建築係	140	
			開発許可以外に関する事	産業課住宅建築係	140	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	産業課住宅建築係	140	
			建築基準法による道路に関する事	産業課住宅建築係	140	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	産業課住宅建築係	140	
			準景観地区	×	産業課住宅建築係	140	
8	6	土地区画整理事業法	土地区画整理事業施行地区	×	産業課住宅建築係	140	
			住宅先行建設区	×	産業課住宅建築係	140	
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	産業課住宅建築係	140	
			住宅街区整備促進区域	×	産業課住宅建築係	140	
			住宅街区整備事業施行地区	×	産業課住宅建築係	140	
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	産業課住宅建築係	140	
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	産業課住宅建築係	140	
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	産業課住宅建築係	140	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	産業課住宅建築係	140	
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	産業課住宅建築係	140	
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	産業課住宅建築係	140	
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	なし		
			都市計画区域	×	なし		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会総務係	171	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	産業課住宅建築係	140	
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の再生区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	×	産業課土木管理係	131	
			河川保全区域	○	産業課土木管理係	131	
			河川予定地	○	産業課土木管理係	131	
			河川保全立体区域	○	産業課土木管理係	131	
			河川予定保全区域	○	産業課土木管理係	131	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	○	産業課土木管理係	131	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	なし		
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	なし		
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	産業課農村整備係	125	
			施業実施協定	○	産業課農村整備係	125	
			保安林予定森林	○	産業課農村整備係	125	
			保安施設地区予定地	○	産業課農村整備係	125	
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	○	産業課土木管理係	131	
			道路外利便施設に関する協定	○	産業課土木管理係	131	
			道路予定区域	○	産業課土木管理係	131	
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	なし		
			史跡名勝天然記念物	×	なし		
			伝統的建造物群保存地区	×	なし		
			地方公共団体が指定した文化財	○	教育委員会社会教育係	264	
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし		
			注視区域又は監視区域	×	なし		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	なし		
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課危機管理係	221	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 浦臼町
 ■代表電話： 0125-68-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	総務課企画統計係	230	
			開発許可以外に関する事	総務課企画統計係	230	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課技術係	127	
			建築基準法による道路に関する事	建設課管理係	121	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の○×	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	総務課企画統計係	230	
			準景観地区	×	なし		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の○×	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	総務課財政係	229	
			都市計画区域	×	総務課財政係	229	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会農地係	140	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	なし		
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の○×	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	○	総務課庶務係	225	
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	建設課技術係	127	
36	19	河川法	河川区域	○	建設課管理係	121	
			河川保全区域	×	建設課管理係	121	
			河川予定地	×	建設課管理係	121	
			河川保全立体区域	×	建設課管理係	121	
			河川予定保全区域	×	建設課管理係	121	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	○	建設課管理係	121	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	なし		
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	なし		
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	総務課庶務係	225	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の○×	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	×	建設課農政係	114	
			施業実施協定	×	建設課農政係	114	
			保安林予定森林	×	建設課農政係	114	
			保安施設地区予定地	×	建設課農政係	114	
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	建設課管理係	121	
			道路外利便施設に関する協定	×	建設課管理係	121	
			道路予定区域	×	建設課管理係	121	
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	教育委員会社会教育係		
			史跡名勝天然記念物	×	教育委員会社会教育係		
			伝統的建造物群保存地区	×	教育委員会社会教育係		
			地方公共団体が指定した文化財	×	教育委員会社会教育係		
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし		
			注視区域又は監視区域	×	なし		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	くらし応援課生活係	133	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課庶務係	225	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 新十津川町
 ■代表電話： 0125-76-2139

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設課都市管理グループ	2254	
			開発許可以外に関する事	建設課都市管理グループ	2254	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課都市管理グループ	2254	
			建築基準法による道路に関する事	建設課都市管理グループ	2254	町道に限る

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	建設課都市管理グループ	2254	
			特別緑地保全地区	×	建設課都市管理グループ	2254	
			地区計画・管理協定等	×	建設課都市管理グループ	2254	
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	建設課都市管理グループ	2254	
			準景観地区	×	建設課都市管理グループ	2254	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	建設課都市管理グループ	2254	
			住宅先行建設区	×	建設課都市管理グループ	2254	
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	建設課都市管理グループ	2254	
			住宅街区整備促進区域	×	建設課都市管理グループ	2254	
			住宅街区整備事業施行地区	×	建設課都市管理グループ	2254	
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 新十津川町
 ■代表電話： 0125-76-2139

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律				
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律				
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし	
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	建設課都市管理グループ	2254
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	建設課都市管理グループ	2254
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし	
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし	
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	建設課都市管理グループ	2254
			防災都市計画施設の区域	×	建設課都市管理グループ	2254
			防災再開発促進地区	×	建設課都市管理グループ	2254
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	建設課都市管理グループ	2254
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	建設課都市管理グループ	2254
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし	
			臨港地区	×	なし	
			特定港湾情報提供施設	×	なし	
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし	
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	建設課都市管理グループ	2254
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	○	建設課都市管理グループ	2254
			都市計画区域	○	建設課都市管理グループ	2254
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	2182
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	建設課都市管理グループ	2254
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	建設課都市管理グループ	2254
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	建設課土木グループ	2251

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 新十津川町
 ■代表電話： 0125-76-2139

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等		窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	○	建設課土木グループ	2251	
			特別保護地区	○	建設課土木グループ	2251	
			海中公園地区	×	建設課土木グループ	2251	
			普通地域	○	建設課土木グループ	2251	
			風景地保護協定	×	建設課土木グループ	2251	
			道立自然公園の指定	×	建設課土木グループ	2251	
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	建設課都市管理グループ	2254	
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	災害対策事務局	2222	
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	建設課土木グループ	2251	
36	19	河川法	河川区域	○	建設課土木グループ	2251	
			河川保全区域	×	建設課土木グループ	2251	
			河川予定地	×	建設課土木グループ	2251	
			河川保全立体区域	×	建設課土木グループ	2251	
			河川予定保全区域	×	建設課土木グループ	2251	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	総務課企画調整グループ	2222	
			保全調整池	×	総務課企画調整グループ	2222	
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	○	総務課企画調整グループ	2222	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	総務課企画調整グループ	2222	
			ぼた山崩壊防止区域	×	総務課企画調整グループ	2222	
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	○	総務課企画調整グループ	2222	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	総務課企画調整グループ	2222	

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 新十津川町
 ■代表電話： 0125-76-2139

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等		窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	産業振興課農林畜産グループ	2134	
			施業実施協定	○	産業振興課農林畜産グループ	2134	
			保安林予定森林	○	産業振興課農林畜産グループ	2134	
			保安施設地区予定地	○	産業振興課農林畜産グループ	2134	
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	建設課土木グループ	2251	町道に限る
			道路外利便施設に関する協定	×	建設課土木グループ	2251	町道に限る
			道路予定区域	×	建設課土木グループ	2251	町道に限る
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	建設課都市管理グループ	2254	
			史跡名勝天然記念物	×	建設課都市管理グループ	2254	
			伝統的建造物群保存地区	×	建設課都市管理グループ	2254	
			地方公共団体が指定した文化財	×	建設課都市管理グループ	2254	
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	総務課企画調整グループ	2222	
			注視区域又は監視区域	×	総務課企画調整グループ	2222	
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	住民課住民活動グループ	2119	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	住民課住民活動グループ	2119	
			形質変更時要届出区域	×	住民課住民活動グループ	2119	
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	建設課都市管理グループ	2254	
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	災害対策事務局	2222	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	災害対策事務局	2222	
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	災害対策事務局	2222	

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 妹背牛町
 ■代表電話： 0164-32-2411

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設課建設グループ	151	
			開発許可以外に関する事	なし		
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課建設グループ	151	
			建築基準法による道路に関する事	建設課建設グループ	151	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	建設課建設グループ	151	
			準景観地区	×	建設課建設グループ	151	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	なし		
			都市計画区域	×	なし		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農政課農政グループ	161	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	なし		
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	総務課総務グループ	121	
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	建設課建設グループ	152	
			河川保全区域	○	建設課建設グループ	152	
			河川予定地	×	なし		
			河川保全立体区域	×	なし		
			河川予定保全区域	×	なし		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	×	なし		
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	なし		
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	なし		
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	農政課農政グループ	161	
			施業実施協定	×	なし		
			保安林予定森林	×	なし		
			保安施設地区予定地	×	なし		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	なし	151	
			道路外利便施設に関する協定	×	なし		
			道路予定区域	○	建設課建設グループ		
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	なし		
			史跡名勝天然記念物	×	なし		
			伝統的建造物群保存地区	×	なし		
			地方公共団体が指定した文化財	×	なし		
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし		
			注視区域又は監視区域	×	なし		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	○	住民課住民G	134	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課総務グループ	121	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 秩父別町
 ■代表電話： 0164-33-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設課建設グループ	92	
			開発許可以外に関する事	建設課建設グループ	92	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課建設グループ	92	
			建築基準法による道路に関する事	建設課建設グループ	92	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	建設課建設グループ	92	
			特別緑地保全地区	×	建設課建設グループ	92	
			地区計画・管理協定等	×	建設課建設グループ	92	
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	建設課建設グループ	92	
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	建設課建設グループ	92	
			準景観地区	×	建設課建設グループ	92	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	建設課建設グループ	92	
			住宅先行建設区	×	建設課建設グループ	92	
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	建設課建設グループ	92	
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	建設課建設グループ	92	
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	建設課建設グループ	92	
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	建設課建設グループ	92	
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	建設課建設グループ	92	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	建設課建設グループ	92	
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	建設課建設グループ	92	
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	建設課建設グループ	92	
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	建設課建設グループ	92	
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	建設課建設グループ	92	
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	建設課建設グループ	92	
			防災都市計画施設の区域	×	建設課建設グループ	92	
			防災再開発促進地区	×	建設課建設グループ	92	
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	建設課建設グループ	92	
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	建設課建設グループ	92	
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	建設課建設グループ	92	
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	総務課総務グループ	35	
			都市計画区域	×	総務課総務グループ	35	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	63	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	建設課建設グループ	92	
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	建設課建設グループ	92	
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	建設課建設グループ	92	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	建設課建設グループ	92	
			特別保護地区	×	建設課建設グループ	92	
			海中公園地区	×	建設課建設グループ	92	
			普通地域	×	建設課建設グループ	92	
			風景地保護協定	×	建設課建設グループ	92	
			道立自然公園の指定	×	建設課建設グループ	92	
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	産業課産業グループ	66	
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	総務課総務グループ	32	
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	建設課建設グループ	92	
36	19	河川法	河川区域	×	建設課建設グループ	92	
			河川保全区域	×	建設課建設グループ	92	
			河川予定地	×	建設課建設グループ	92	
			河川保全立体区域	×	建設課建設グループ	92	
			河川予定保全区域	×	建設課建設グループ	92	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	○	建設課建設グループ	92	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	建設課建設グループ	92	
			ぼた山崩壊防止区域	×	建設課建設グループ	92	
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	建設課建設グループ	92	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	建設課建設グループ	92	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	×	建設課建設グループ	92	
			施業実施協定	×	建設課建設グループ	92	
			保安林予定森林	×	建設課建設グループ	92	
			保安施設地区予定地	×	建設課建設グループ	92	
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	建設課建設グループ	92	
			道路外利便施設に関する協定	×	建設課建設グループ	92	
			道路予定区域	×	建設課建設グループ	92	
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	建設課建設グループ	92	
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	教育委員会教育グループ	97	
			史跡名勝天然記念物	×	教育委員会教育グループ	97	
			伝統的建造物群保存地区	×	教育委員会教育グループ	97	
			地方公共団体が指定した文化財	×	教育委員会教育グループ	97	
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	総務課総務グループ	32	
			注視区域又は監視区域	×	総務課総務グループ	32	
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	住民課総合窓口グループ	43	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	住民課総合窓口グループ	43	
			形質変更時要届出区域	×	住民課総合窓口グループ	43	
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	建設課建設グループ	92	
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	住民課住民福祉グループ	45	
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課総務グループ	32	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	建設課建設グループ	92	

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 雨竜町
 ■代表電話： 0125-77-2211

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	総務課企画財政担当	19	
			開発許可以外に関する事	総務課企画財政担当	19	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	産業建設課建築担当	39	
			建築基準法による道路に関する事	産業建設課建築担当	39	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	総務課企画財政担当	19	
			準景観地区	×	なし		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	総務課企画財政担当	19	
			住宅先行建設区	×	総務課企画財政担当	19	
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	総務課企画財政担当	19	
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	総務課総務担当	14	
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	総務課企画財政担当	19	
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	総務課企画財政担当	19	
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	総務課企画財政担当	19	
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	総務課企画財政担当	19	
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	○	産業建設課土木担当	35	
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	総務課総務担当	14	
			防災都市計画施設の区域	×	総務課総務担当	14	
			防災再開発促進地区	×	総務課総務担当	14	
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	教育委員会教育担当		別棟 0125-77-2322
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	教育委員会教育担当		別棟 0125-77-2322
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	総務課企画財政担当	19	
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	総務課企画財政担当	19	
			都市計画区域	×	総務課企画財政担当	19	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会農地担当	43	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	総務課企画財政担当	19	
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	産業建設課建築担当	39	
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	○	産業建設課林業担当	35	
			特別保護地区	○	産業建設課林業担当	35	
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	○	産業建設課林業担当	35	
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	○	産業建設課林業担当	35	
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の保土区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	総務課総務担当	14	
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	産業建設課土木担当	35	
			河川保全区域	○	産業建設課土木担当	35	
			河川予定地	○	産業建設課土木担当	35	
			河川保全立体区域	○	産業建設課土木担当	35	
			河川予定保全区域	○	産業建設課土木担当	35	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	産業建設課土木担当	35	総務課総務担当
			保全調整池	×	産業建設課土木担当	35	総務課総務担当
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	総務課総務担当	14	
			津波災害警戒区域	×	総務課総務担当	14	
			特別警戒区域	×	総務課総務担当	14	
40	21	砂防法	砂防指定地	○	産業建設課土木担当	35	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	○	総務課総務担当	14	
			ぼた山崩壊防止区域	○	総務課総務担当	14	
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	総務課総務担当	14	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	総務課総務担当	14	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	産業建設課林業担当	35	
			施業実施協定	○	産業建設課林業担当	35	
			保安林予定森林	○	産業建設課林業担当	35	
			保安施設地区予定地	○	産業建設課林業担当	35	
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	○	産業建設課土木担当	35	
			道路外利便施設に関する協定	○	産業建設課土木担当	35	
			道路予定区域	○	産業建設課土木担当	35	
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	○	総務課企画財政担当	19	
48	28	文化財保護法	重要文化財等	○	教育委員会教育担当		別棟 0125-77-2322
			史跡名勝天然記念物	○	教育委員会教育担当		別棟 0125-77-2322
			伝統的建造物群保存地区	○	教育委員会教育担当		別棟 0125-77-2322
			地方公共団体が指定した文化財	○	教育委員会教育担当		別棟 0125-77-2322
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	総務課企画財政担当	19	
			注視区域又は監視区域	×	総務課企画財政担当	19	
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	○	住民課生活環境担当	26	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	住民課生活環境担当	26	
			形質変更時要届出区域	×	住民課生活環境担当	26	
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	○	総務課企画財政担当	19	
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	産業建設課建築担当	39	
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課総務担当	14	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	総務課総務担当	14	

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 北竜町
 ■代表電話： 0164-34-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	企画振興課企画係		
			開発許可以外に関する事	企画振興課企画係		
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課建築住宅係		
			建築基準法による道路に関する事	建設課建築住宅係		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	企画振興課企画係		
			特別緑地保全地区	×	企画振興課企画係		
			地区計画・管理協定等	×	企画振興課企画係		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	企画振興課企画係		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	企画振興課企画係		
			準景観地区	×	企画振興課企画係		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	企画振興課企画係		
			住宅先行建設区	×	企画振興課企画係		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	企画振興課企画係		
			住宅街区整備促進区域	×	企画振興課企画係		
			住宅街区整備事業施行地区	×	企画振興課企画係		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	企画振興課企画係		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	企画振興課企画係		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	建設課建築住宅係		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	企画振興課企画係		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	企画振興課企画係		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	企画振興課企画係		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	建設課土木管理係		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	企画振興課企画係		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	総務課庶務係		
			防災都市計画施設の区域	×	総務課庶務係		
			防災再開発促進地区	×	総務課庶務係		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	企画振興課企画係		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	企画振興課企画係		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	企画振興課企画係		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	企画振興課企画係		
			都市計画区域	×	企画振興課企画係		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会		
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	企画振興課企画係		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	建設課建築住宅係		
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	企画振興課企画係		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	○	産業課商工ひまわり観光林務係		
			特別保護地区	○	産業課商工ひまわり観光林務係		
			海中公園地区	×	産業課商工ひまわり観光林務係		
			普通地域	×	産業課商工ひまわり観光林務係		
			風景地保護協定	×	産業課商工ひまわり観光林務係		
			道立自然公園の指定	×	産業課商工ひまわり観光林務係		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	産業課商工ひまわり観光林務係		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	総務課庶務係		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	建設課上下水道係		
36	19	河川法	河川区域	×	建設課土木管理係		
			河川保全区域	×	建設課土木管理係		
			河川予定地	×	建設課土木管理係		
			河川保全立体区域	×	建設課土木管理係		
			河川予定保全区域	×	建設課土木管理係		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	建設課土木管理係		
			保全調整池	×	建設課土木管理係		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	○	総務課庶務係、建設課土木管理係		
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	総務課庶務係、建設課土木管理係		
			ぼた山崩壊防止区域	×	総務課庶務係、建設課土木管理係		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	総務課庶務係、建設課土木管理係		
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	総務課庶務係、建設課土木管理係		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	×	産業課商工ひまわり観光林務係		
			施業実施協定	×	産業課商工ひまわり観光林務係		
			保安林予定森林	×	産業課商工ひまわり観光林務係		
			保安施設地区予定地	×	産業課商工ひまわり観光林務係		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	建設課土木管理係		
			道路外利便施設に関する協定	×	建設課土木管理係		
			道路予定区域	×	建設課土木管理係		
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	企画振興課企画係		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	教育委員会		
			史跡名勝天然記念物	×	教育委員会		
			伝統的建造物群保存地区	×	教育委員会		
			地方公共団体が指定した文化財	×	教育委員会		
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	企画振興課企画係		
			注視区域又は監視区域	×	企画振興課企画係		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	住民課町民生活係		
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	住民課町民生活係		
			形質変更時要届出区域	×	住民課町民生活係		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	企画振興課企画係		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	企画振興課企画係		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	住民課福祉係		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課庶務係		
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 沼田町
 ■代表電話： 0164-35-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設課技術グループ	252	
			開発許可以外に関する事	建設課技術グループ	252	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課技術グループ	252	
			建築基準法による道路に関する事	建設課技術グループ	252	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	建設課技術グループ	252	
			特別緑地保全地区	×	建設課技術グループ	252	
			地区計画・管理協定等	×	建設課技術グループ	252	
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	建設課技術グループ	252	
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	建設課技術グループ	252	
			航空機騒音障害防止特別地区	×	建設課技術グループ	252	
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	建設課技術グループ	252	
			準景観地区	×	建設課技術グループ	252	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	建設課技術グループ	252	
			住宅先行建設区	×	建設課技術グループ	252	
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	建設課技術グループ	252	
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	建設課技術グループ	252	
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	建設課技術グループ	252	
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	建設課技術グループ	252	
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	建設課技術グループ	252	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	建設課技術グループ	252	
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	建設課技術グループ	252	
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	建設課技術グループ	252	
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	建設課技術グループ	252	
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	建設課技術グループ	252	
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	建設課技術グループ	252	
			防災都市計画施設の区域	×	建設課技術グループ	252	
			防災再開発促進地区	×	建設課技術グループ	252	
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	建設課技術グループ	252	
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	建設課技術グループ	252	
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	建設課技術グループ	252	
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	建設課技術グループ	252	
			都市計画区域	×	建設課技術グループ	252	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業商工課農業振興グループ	248	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	建設課技術グループ	252	
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	建設課技術グループ	252	
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	建設課技術グループ	252	
			特別保護地区	×	建設課技術グループ	252	
			海中公園地区	×	建設課技術グループ	252	
			普通地域	×	建設課技術グループ	252	
			風景地保護協定	×	建設課技術グループ	252	
			道立自然公園の指定	×	建設課技術グループ	252	
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	建設課技術グループ	252	
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	建設課技術グループ	252	
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	建設課技術グループ	253	
36	19	河川法	河川区域	×	建設課技術グループ	254	
			河川保全区域	×	建設課技術グループ	255	
			河川予定地	×	建設課技術グループ	256	
			河川保全立体区域	×	建設課技術グループ	257	
			河川予定保全区域	×	建設課技術グループ	258	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	○	建設課技術グループ	258	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	○	建設課技術グループ	258	
			ぼた山崩壊防止区域	×	建設課技術グループ	258	
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	建設課技術グループ	258	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	建設課技術グループ	258	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	農業商工課農業振興グループ	248	
			施業実施協定	○	農業商工課農業振興グループ	248	
			保安林予定森林	○	農業商工課農業振興グループ	248	
			保安施設地区予定地	○	農業商工課農業振興グループ	248	
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	建設課技術グループ	252	
			道路外利便施設に関する協定	×	建設課技術グループ	252	
			道路予定区域	×	建設課技術グループ	252	
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	同上		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	建設課技術グループ	252	
			史跡名勝天然記念物	×	建設課技術グループ	252	
			伝統的建造物群保存地区	×	建設課技術グループ	252	
			地方公共団体が指定した文化財	×	建設課技術グループ	252	
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	建設課技術グループ	252	
			注視区域又は監視区域	×	建設課技術グループ	252	
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	建設課技術グループ	252	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	建設課技術グループ	252	
			形質変更時要届出区域	×	建設課技術グループ	252	
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	建設課技術グループ	252	
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	建設課技術グループ	252	
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	建設課技術グループ	252	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	建設課技術グループ	252	

