

重要事項説明書の関係法令等の市町村窓口

# 留萌振興局

## 管内市町村

平成29年10月20日現在

この一覧表については平成29年10月20日現在の情報であり、その後、対象地域や窓口に変更生じている場合があります。事前に電話等で確認してください。

【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 留萌市  
 ■代表電話： 0164-42-1801

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建築住宅課	422	
			開発許可以外に関する事	建築住宅課	422	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建築住宅課	422	
			建築基準法による道路に関する事	建築住宅課	422	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法	歴史的風土特別保存地区				
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	都市整備課	412	
			特別緑地保全地区	×	都市整備課	412	
			地区計画・管理協定等	×	都市整備課	412	
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	都市整備課	412	
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	建築住宅課	422	
			準景観地区	×	建築住宅課	422	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	○	都市整備課	412	
			住宅先行建設区	×	都市整備課	412	
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律	【担当部署】				
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律	【担当部署】				
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	建築住宅課	422	
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	建築住宅課	422	
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地域計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	生涯学習課	487	
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	生涯学習課	487	
23	13	港湾法	港湾区域	○	経済港湾課	333	
			臨港地区	○	経済港湾課	333	
			特定港湾情報提供施設	×	経済港湾課	333	
			民間国際旅客船受入促進施設	×	経済港湾課	333	
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	建築住宅課	422	
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	○	財務課	285	
			都市計画区域	○	財務課	285	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	482	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	建築住宅課	422	
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	建築住宅課	422	
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	都市整備課	412	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	都市整備課	412	
			特別保護地区	×	都市整備課	412	
			海中公園地区	×	都市整備課	412	
			普通地域	×	都市整備課	412	
			風景地保護協定	×	都市整備課	412	
			道立自然公園の指定	×	都市整備課	412	
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法	【担当部署】				
32	18の3	近畿圏の主要区域の整備に関する法律	【担当部署】				
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	上下水道可	359	
36	19	河川法	河川区域	○	都市整備課	412	
			河川保全区域	×	都市整備課	412	
			河川予定地	×	都市整備課	412	
			河川保全立体区域	×	都市整備課	412	
			河川予定保全区域	×	都市整備課	412	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	都市整備課	412	
			保全調整池	×	都市整備課	412	
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	経済港湾課	333	
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	総務課	232	
			津波災害警戒区域	×	総務課	232	
			特別警戒区域	×	総務課	232	
40	21	砂防法	砂防指定地	×	都市整備課	412	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	○	総務課	232	
			ぼた山崩壊防止区域	×	総務課	232	
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	○	総務課	232	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	総務課	232	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	農林水産課	445	振興局林務課
			施業実施協定	×	農林水産課	445	
			保安林予定森林	×	農林水産課	445	
			保安施設地区予定地	×	農林水産課	445	
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	都市整備課	412	
			道路外利便施設に関する協定	×	都市整備課	412	
			道路予定区域	○	都市整備課	412	
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	生涯学習課	487	
			史跡名勝天然記念物	○	生涯学習課	487	
			伝統的建造物群保存地区	×	生涯学習課	487	
			地方公共団体が指定した文化財	○	生涯学習課	487	
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	政策調整課	272	
			注視区域又は監視区域	×	政策調整課	272	
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	環境保全課	126	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	環境保全課	125	
			形質変更時要届出区域	×	環境保全課	125	
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	×	総務課	232	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		



【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 増毛町  
 ■代表電話： 0164-53-1111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	建設課 建築係	117	
			開発許可以外に関する事	建設課 管理係	113	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課 建築係	117	
			建築基準法による道路に関する事	同上	117	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	担当窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	企画財政課 企画係	222	
			準景観地区	×	なし		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	担当窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	○	建設課 管理係	113	
			臨港地区	○	同上		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	なし		
			都市計画区域	○	企画財政課 管財係	228	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会事務局	231	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	なし		
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	担当窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	○	商工観光課 商工観光係	257	
			特別保護地区	○	商工観光課 商工観光係	257	
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	○	商工観光課 商工観光係	257	
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の主要区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	建設課 管理係	113	
			河川保全区域	○	同上		
			河川予定地	×	なし		
			河川保全立体区域	×	なし		
			河川予定保全区域	×	なし		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	○	建設課 管理係	113	
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	×	なし		
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	○	総務課 庶務係	212	
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	○	総務課 庶務係	212	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	総務課 庶務係	212	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	担当窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	農林水産課 農林係	265	
			施業実施協定	×	なし		
			保安林予定森林	×	なし		
			保安施設地区予定地	×	なし		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	なし		
			道路外利便施設に関する協定	×	なし		
			道路予定区域	×	なし		
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	○	教育委員会		0164-53-2427
			史跡名勝天然記念物	×	なし		
			伝統的建造物群保存地区	×	なし		
			地方公共団体が指定した文化財	○	教育委員会		0164-53-2427
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	○	建設課 管理係	113	
			空港における延長進入表面等にかかる物件	○	同上		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし		
			注視区域又は監視区域	×	なし		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	なし		
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	×	なし		
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		



【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 小平町  
 ■代表電話： 0164-56-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関すること	企画振興課	207・208	
			開発許可以外に関すること	生活環境課	242	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関すること	生活環境課	242	
			建築基準法による道路に関すること	生活環境課	242	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	企画振興課	207・208	
			特別緑地保全地区	×	企画振興課	207・208	
			地区計画・管理協定等	×	企画振興課	207・208	
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	企画振興課	207・208	
			準景観地区	×	企画振興課	207・208	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	企画振興課	207・208	
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×			
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×			
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	社会教育課	56-9500	
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	社会教育課	56-9500	
23	13	港湾法	港湾区域	×	経済課	224・225	
			臨港地区	×	経済課	224・225	
			特定港湾情報提供施設	×	経済課	224・225	
			民間国際旅客船受入促進施設	×	経済課	224・225	
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	企画振興課	207・208	
			都市計画区域	×	企画振興課	207・208	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	258・259	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	なし		
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の主要区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	企画振興課	207・208	
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	×	生活環境課	244・245	
			河川保全区域	×	生活環境課	244・245	
			河川予定地	×	生活環境課	244・245	
			河川保全立体区域	×	生活環境課	244・245	
			河川予定保全区域	×	生活環境課	244・245	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	○	経済課 生活環境課	224・245	
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	企画振興課	207・208	
			津波災害警戒区域	×	企画振興課	207・208	
			特別警戒区域	×	企画振興課	207・208	
40	21	砂防法	砂防指定地	×	企画振興課	207・208	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	企画振興課	207・208	
			ぼた山崩壊防止区域	×	企画振興課	207・208	
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	○	企画振興課	207・208	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	企画振興課	207・208	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	経済課	222	
			施業実施協定	○	経済課	222	
			保安林予定森林	○	経済課	222	
			保安施設地区予定地	○	経済課	222	
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	生活環境課	245・246	
			道路外利便施設に関する協定	×	生活環境課	245・246	
			道路予定区域	×	生活環境課	245・246	
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	○	社会教育課	56-9500	
			史跡名勝天然記念物	×	社会教育課	56-9500	
			伝統的建造物群保存地区	×	社会教育課	56-9500	
			地方公共団体が指定した文化財	○	社会教育課	56-9500	
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	企画振興課	207・208	
			注視区域又は監視区域	×	企画振興課	207・208	
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	生活環境課	245・246	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	生活環境課	245・246	
			形質変更時要届出区域	×	生活環境課	245・246	
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	○	企画振興課	207・208	
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	保健福祉課	272・273	
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	企画振興課	207・208	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		



【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 苫前町  
 ■代表電話： 0164-64-2211

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	企画振興課	0164-64-2212	
			開発許可以外に関する事	企画振興課	0164-64-2212	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課	0164-64-2315	
			建築基準法による道路に関する事	建設課	0164-64-2315	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	企画振興課	0164-64-2212	
			準景観地区	×	なし		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	なし		
			特定港湾情報提供施設	×	なし		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	なし		
			都市計画区域	×	なし		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	0164-64-2314	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	なし		
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし		
			特別保護地区	×	なし		
			海中公園地区	×	なし		
			普通地域	×	なし		
			風景地保護協定	×	なし		
			道立自然公園の指定	×	なし		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	なし		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	なし		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし		
36	19	河川法	河川区域	○	建設課	0164-64-2315	
			河川保全区域	○	建設課	0164-64-2315	
			河川予定地	×	なし		
			河川保全立体区域	×	なし		
			河川予定保全区域	×	なし		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	○	農林水産課	0164-64-2314	
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	なし		
			津波災害警戒区域	×	なし		
			特別警戒区域	×	なし		
40	21	砂防法	砂防指定地	×	なし		
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	○	総務財政課	0164-64-2211	
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	○	総務財政課	0164-64-2211	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	総務財政課	0164-64-2211	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	農林水産課	0164-64-2314	
			施業実施協定	×	なし		
			保安林予定森林	×	なし		
			保安施設地区予定地	×	なし		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	なし		
			道路外利便施設に関する協定	×	なし		
			道路予定区域	×	なし		
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	なし		
			史跡名勝天然記念物	×	なし		
			伝統的建造物群保存地区	×	なし		
			地方公共団体が指定した文化財	○	社会教育課	0164-65-4076	
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし		
			注視区域又は監視区域	×	なし		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	○	保健福祉課	0164-64-2215	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	なし		
			形質変更時要届出区域	×	なし		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務財政課	0164-64-2211	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし		



【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 羽幌町

■代表電話： 0164-62-1211

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関すること	地域振興課政策推進係	68-7013	
			開発許可以外に関すること	地域振興課政策推進係	68-7013	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関すること	建設課建設係	314	
			建築基準法による道路に関すること	建設課建設係	314	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	地域振興課政策推進係	68-7013	
			特別緑地保全地区	×	地域振興課政策推進係	68-7013	
			地区計画・管理協定等	×	地域振興課政策推進係	68-7013	
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	地域振興課政策推進係	68-7013	
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	地域振興課政策推進係	68-7013	
			準景観地区	×	地域振興課政策推進係	68-7013	
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	地域振興課政策推進係	68-7013	
			住宅先行建設区	×	地域振興課政策推進係	68-7013	
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	地域振興課政策推進係	68-7013	
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	地域振興課政策推進係	68-7013	
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	地域振興課政策推進係	68-7013	
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	地域振興課政策推進係	68-7013	
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	地域振興課政策推進係	68-7013	
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし		
			防災都市計画施設の区域	×	なし		
			防災再開発促進地区	×	なし		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし		
23	13	港湾法	港湾区域	○	建設課管理係	314	
			臨港地区	○	建設課管理係	314	
			特定港湾情報提供施設	×	建設課管理係	314	
			民間国際旅客船受入促進施設	×	建設課管理係	314	
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	○	地域振興課政策推進係	68-7013	
			都市計画区域	○	地域振興課政策推進係	68-7013	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	352	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	なし		
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	地域振興課政策推進係	68-7013	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号
30	18	自然公園法	特別地域	○	商工観光課観光振興係	361
			特別保護地区	○	商工観光課観光振興係	361
			海中公園地区	×	商工観光課観光振興係	361
			普通地域	○	商工観光課観光振興係	361
			風景地保護協定	×	商工観光課観光振興係	361
			道立自然公園の指定	×	商工観光課観光振興係	361
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法				
32	18の3	近畿圏の保全区域の整備に関する法律				
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	地域振興課政策推進係	68-7013
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	総務課総務係	211・212
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	上下水道課	326
36	19	河川法	河川区域	○	建設課管理係	314
			河川保全区域	×	建設課管理係	314
			河川予定地	×	建設課管理係	314
			河川保全立体区域	×	建設課管理係	314
			河川予定保全区域	×	建設課管理係	314
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	建設課管理係	314
			保全調整池	×	建設課管理係	314
38	20	海岸法	海岸保全区域	○	建設課管理係	314
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	総務課総務係	211・212
			津波災害警戒区域	×	総務課総務係	211・212
			特別警戒区域	×	総務課総務係	211・212
40	21	砂防法	砂防指定地	○	建設課管理係	314
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	総務課総務係	211・212
			ぼた山崩壊防止区域	×	総務課総務係	211・212
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	総務課総務係	211・212
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	総務課総務係	211・212

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	農林水産課水産林務係	343
			施業実施協定	×	農林水産課水産林務係	343
			保安林予定森林	×	農林水産課水産林務係	343
			保安施設地区予定地	×	農林水産課水産林務係	343
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	建設課管理係	314
			道路外利便施設に関する協定	×	建設課管理係	314
			道路予定区域	○	建設課管理係	314
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし	
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし	
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	社会教育課社会教育係	62-5880
			史跡名勝天然記念物	○	社会教育課社会教育係	62-5880
			伝統的建造物群保存地区	×	社会教育課社会教育係	62-5880
			地方公共団体が指定した文化財	○	社会教育課社会教育係	62-5880
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし	
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし	
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	地域振興課政策推進係	68-7013
			注視区域又は監視区域	×	地域振興課政策推進係	68-7013
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	町民課環境衛生係	105・106
52	32	土壤汚染対策法	要措置区域	×	なし	
			形質変更時要届出区域	×	なし	
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	地域振興課政策推進係	68-7013
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	地域振興課政策推進係	68-7013
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし	
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課総務係	211・212
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	総務課総務係	211・212
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	総務課総務係	211・212



【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 初山別村  
 ■代表電話： 0164-67-2211

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	企画振興室		
			開発許可以外に関する事	同上		
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	経済課		
			建築基準法による道路に関する事	同上		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	企画振興室		
			特別緑地保全地区	×	同上		
			地区計画・管理協定等	×	同上		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	同上		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	同上		
7	5の3	景観法	○	×	企画振興室		
			準景観地区	×	同上		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	同上		
			住宅先行建設区	×	同上		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	企画振興室		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	同上		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	経済課		
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	企画振興室		
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	同上		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	同上		
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	同上		
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	同上		
			防災都市計画施設の区域	×	同上		
			防災再開発促進地区	×	同上		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	同上		
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	同上		
23	13	港湾法	港湾区域	×	なし		
			臨港地区	×	同上		
			特定港湾情報提供施設	×	同上		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	同上		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	経済課		
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	企画振興室		
			都市計画区域	×	同上		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	経済課		
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	企画振興室		
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	なし		
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	経済課		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	企画振興室		
			特別保護地区	×	同上		
			海中公園地区	×	同上		
			普通地域	×	同上		
			風景地保護協定	×	同上		
			道立自然公園の指定	×	同上		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の主要区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	企画振興室		
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	同上		
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	経済課		
36	19	河川法	河川区域	○	同上		
			河川保全区域	○	同上		
			河川予定地	×	同上		
			河川保全立体区域	×	同上		
			河川予定保全区域	×	同上		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし		
			保全調整池	×	なし		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	経済課		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	企画振興室		
			津波災害警戒区域	×	同上		
			特別警戒区域	×	同上		
40	21	砂防法	砂防指定地	×	同上		
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	同上		
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	企画振興室		
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	同上		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	経済課		
			施業実施協定	○	同上		
			保安林予定森林	×	同上		
			保安施設地区予定地	×	同上		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	同上		
			道路外利便施設に関する協定	×	同上		
			道路予定区域	×	同上		
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし		
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	企画振興室		
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	教育委員会		
			史跡名勝天然記念物	×	同上		
			伝統的建造物群保存地区	×	同上		
			地方公共団体が指定した文化財	○	同上		
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし		
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	同上		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	企画振興室		
			注視区域又は監視区域	×	同上		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	×	住民課		
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	企画振興室		
			形質変更時要届出区域	×	同上		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	同上		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	同上		
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	経済課		
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	企画振興室		
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	企画振興室		



【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 遠別町  
 ■代表電話： 01632-7-2111

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	経済課技術係	238、239、240	
			開発許可以外に関する事	同上		
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	同上		
			建築基準法による道路に関する事	同上		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	経済課商工水産係	231、232	
			特別緑地保全地区	×	同上		
			地区計画・管理協定等	×	同上		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	同上		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	総務課企画振興係	216、217、223	
			航空機騒音障害防止特別地区	×	同上		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	経済課管理係	233、234	
			準景観地区	×	同上		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	同上		
			住宅先行建設区	×	同上		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	同上		
			住宅街区整備促進区域	×	同上		
			住宅街区整備事業施行地区	×	同上		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	同上		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	同上		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	同上		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	経済課技術係	238、239、240	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律					
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律					
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	経済課技術係	238、239、240	
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	総務課企画振興係	216、217、223	
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	同上		
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	経済課管理係	233、234	
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	経済課農林係	235、236、237	
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	総務課企画振興係	216、217、223	
			防災都市計画施設の区域	×	同上		
			防災再開発促進地区	×	同上		
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	教育委員会社会教育係	153、154	
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	同上		
23	13	港湾法	港湾区域	×	経済課商工水産係	231、232	
			臨港地区	×	同上		
			特定港湾情報提供施設	×	同上		
			民間国際旅客船受入促進施設	×	同上		
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	経済課技術係	238、239、240	
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	総務課企画振興係	216、217、223	
			都市計画区域	×	同上		
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会農地係	252	
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	経済課管理係	233、234	
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	経済課技術係	238、239、240	
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	同上		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	総務課企画振興係	216、217、223	
			特別保護地区	×	同上		
			海中公園地区	×	同上		
			普通地域	×	同上		
			風景地保護協定	×	同上		
			道立自然公園の指定	○	同上		
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法					
32	18の3	近畿圏の主要区域の整備に関する法律					
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	×	経済課農林係	235、236、237	
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	総務課企画振興係	216、217、223	
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	○	経済課管理係	233、234	
36	19	河川法	河川区域	○	同上		
			河川保全区域	○	同上		
			河川予定地	○	同上		
			河川保全立体区域	○	同上		
			河川予定保全区域	○	同上		
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	同上		
			保全調整池	×	同上		
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	同上		
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	×	総務課企画振興係	216、217、223	
			津波災害警戒区域	×	同上		
			特別警戒区域	×	同上		
40	21	砂防法	砂防指定地	×	同上		
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	同上		
			ぼた山崩壊防止区域	×	同上		
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	同上		
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	×	同上		

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	経済課農林係	235、236、237	
			施業実施協定	○	同上		
			保安林予定森林	×	同上		
			保安施設地区予定地	×	同上		
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	経済課管理係	233、234	
			道路外利便施設に関する協定	×	同上		
			道路予定区域	×	同上		
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	総務課企画振興係	216、217、223	
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	経済課管理係	233、234	
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	教育委員会社会教育係	153、154	
			史跡名勝天然記念物	×	同上		
			伝統的建造物群保存地区	×	同上		
			地方公共団体が指定した文化財	×	同上		
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	総務課企画振興係	216、217、223	
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	同上		
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	同上		
			注視区域又は監視区域	×	同上		
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	○	経済課技術係	238、239、240	
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	総務課企画振興係	216、217、223	
			形質変更時要届出区域	×	同上		
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし		
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	総務課企画振興係	216、217、223	
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	福祉課福祉係	118、119	
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	総務課企画振興係	216、217、223	
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	同上		
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	同上		



【調査票1】

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 天塩町  
 ■代表電話： 01632-2-1001

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
1	1	都市計画法	開発許可に関する事	総務課 振興計画係	228・229	
			開発許可以外に関する事	同上	同上	
2	2	建築基準法	建築物の制限に関する事	建設課 建築係	252・253	
			建築基準法による道路に関する事	同上	同上	

整理番号	号	法令名	区域等	対象区域等の有無	窓口	内線番号	備考
3	3	古都保存法					
4	4	都市緑地法	緑地保全地域	×	なし		
			特別緑地保全地区	×	なし		
			地区計画・管理協定等	×	なし		
5	5	生産緑地法	生産緑地地区	×	なし		
6	5の2	特定空港周辺特別措置法	航空機騒音障害防止地区	×	なし		
			航空機騒音障害防止特別地区	×	なし		
7	5の3	景観法	景観計画区域	○	総務課 振興計画係	228・229	
			準景観地区	×	なし		
8	6	土地区画整理法	土地区画整理事業施行地区	×	なし		
			住宅先行建設区	×	なし		
9	6の2	大都市地域における住宅及び住宅地の供給の促進に関する特別措置法	土地区画整理促進区域	×	なし		
			住宅街区整備促進区域	×	なし		
			住宅街区整備事業施行地区	×	なし		
10	6の3	地方拠点都市地域の整備及び産業業務施設の再配置の促進に関する法律	拠点整備促進区域	×	なし		
11	6の4	被災市街地復興特別措置法	被災市街地復興推進地域	×	なし		
12	7	新住宅市街地開発法	●担当窓口の有無	×	なし		
13	7の2	新都市基盤整備法	●担当窓口の有無	×	なし		
14	8	旧市街地改造法（旧防災建築街区造成法において準用する場合に限る）	防災建築街区造成事業の施行地区	×	なし		

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 天塩町  
 ■代表電話： 01632-2-1001

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
15	9	首都圏の近郊整備地帯及び都市開発区域の整備に関する法律				
16	10	近畿圏の近郊整備区域及び都市開発区域の整備及び開発に関する法律				
17	11	流通業務市街地整備法	流通業務地区	×	なし	
18	12	都市再開発法	市街地再開発促進区域	×	なし	
			第1種市街地再開発事業の施行地区	×	なし	
19	12の2	沿道整備法	沿道地区計画の区域	×	なし	
20	12の3	集落地域整備法	集落地区計画の区域	×	なし	
21	12の4	密集市街地における防災街区の整備の促進に関する法律	防災街区整備地区計画の区域	×	なし	
			防災都市計画施設の区域	×	なし	
			防災再開発促進地区	×	なし	
22	12の5	地域における歴史的風致の維持及び向上に関する法律	認定重点区域	×	なし	
			歴史的風致維持向上地区計画の区域	×	なし	
23	13	港湾法	港湾区域	○	建設課 道路港湾係	257・258
			臨港地区	×	なし	
			特定港湾情報提供施設	×	なし	
			民間国際旅客船受入促進施設	×	なし	
24	14	住宅地区改良法	住宅地区改良事業にかかる改良地区	×	なし	
25	15	公有地拡大推進法	都市計画施設の区域	×	なし	
			都市計画区域	×	なし	
26	16	農地法	●担当窓口の有無	○	農業委員会	237
27	17	宅地造成等規制法	宅地造成工事規制区域	×	なし	
28	17の2	マンションの建替え等の円滑化に関する法律	要除去認定マンション	×	なし	
29	17の3	都市公園法	立体都市公園一帯建築物に関する協定	×	なし	

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 天塩町  
 ■代表電話： 01632-2-1001

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
30	18	自然公園法	特別地域	×	なし	
			特別保護地区	×	なし	
			海中公園地区	×	なし	
			普通地域	×	なし	
			風景地保護協定	×	なし	
			道立自然公園の指定	×	なし	
31	18の2	首都圏近郊緑地保全法				
32	18の3	近畿圏の床主区域の整備に関する法律				
33	18の4	都市の低炭素化に促進に関する法律	樹林等管理協定	○	住民課 住民振興係	124
34	18の5	水防法	浸水被害軽減地区	×	住民課 住民安全係	124
35	18の6	下水道法	雨水貯留施設の管理協定	×	なし	
36	19	河川法	河川区域	○	建設課 土木係	257・258
			河川保全区域	×	なし	
			河川予定地	×	なし	
			河川保全立体区域	×	なし	
			河川予定保全区域	×	なし	
37	19の2	特定都市河川浸水被害対策法	特定都市河川流域	×	なし	
			保全調整池	×	総務課 振興計画係	228・229
38	20	海岸法	海岸保全区域	×	なし	
39	20の2	津波防災地域づくりに関する法律	津波防護施設区域	○	住民課 住民安全係	124
			津波災害警戒区域	○	同上	同上
			特別警戒区域	○	同上	同上
40	21	砂防法	砂防指定地	×	なし	
41	22	地すべり等防止法	地すべり防止区域	×	なし	
			ぼた山崩壊防止区域	×	なし	
42	23	急傾斜地法	急傾斜地崩壊危険区域	×	なし	
43	23の2	土砂災害防止対策推進法	土砂災害特別警戒区域	○	住民課 住民安全係	124

重要事項説明における問い合わせ先一覧

■市町村名： 天塩町  
 ■代表電話： 01632-2-1001

① 宅地建物取引業第35条第1項第2号関連（施行令第3条）の法令に基づく制限

整理番号	号	法令名	事務等	窓口	内線番号	備考
44	24	森林法	地域森林計画の対象となっている民有林	○	農林水産課 水産林政係	235
			施業実施協定	×	同上	同上
			保安林予定森林	○	同上	同上
			保安施設地区予定地	○	同上	同上
45	25	道路法	道路一体建物に関する協定	×	なし	
			道路外利便施設に関する協定	×	なし	
			道路予定区域	○	建設課 土木係	257・258
46	26	全国新幹線鉄道整備法	指定市町村	×	なし	
47	27	土地収用法	起業地における土地の形質の変更	×	なし	
48	28	文化財保護法	重要文化財等	×	なし	
			史跡名勝天然記念物	×	なし	
			伝統的建造物群保存地区	×	なし	
			地方公共団体が指定した文化財	○	教育委員会 生涯学習係	01632-2-1026
49	29	航空法（自衛隊法において準用する場合を含む。）	空港の進入表面等にかかる物件	×	なし	
			空港における延長進入表面等にかかる物件	×	なし	
50	30	国土利用計画法	規制区域	×	なし	
			注視区域又は監視区域	×	なし	
51	31	廃棄物の処理及び清掃に関する法律	指定区域	○	住民課 住民振興係	124
52	32	土壌汚染対策法	要措置区域	×	同上	同上
			形質変更時要届出区域	×	同上	同上
53	33	都市再生特別措置法	●担当窓口の有無	×	なし	
54	33の2	地域再生法	集落生活圏の区域	×	なし	
55	34	高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律	重点整備地区	×	なし	
56	35	災害対策基本法	指定緊急避難場所および指定避難所	○	住民課 住民安全係	124
57	36	東日本大震災復興特別区域法	届出対象区域	×	なし	
58	37	大規模災害からの復興に関する法律	届出対象区域	×	なし	

