

有料老人ホーム情報開示等一覧表集計表

所管市町村	美唄市	砂川市	砂川市	砂川市	砂川市
施設名	サービス付高齢者住宅 シニアリスペクト12	介護付有料老人ホームねんりん館	介護付高齢者住宅 シニアレジデンスじけい	ガーデンりんごの里	リビングホーム ルピナス
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	有	有	有	有	有
施設の類型 ※1					
所在地	〒072-0808 美唄市宇美唄及茶志内1759-6	〒073-0164 砂川市西4条北17丁目1番1号	〒073-0143 砂川市西3条南11丁目3番20号	〒073-0113 砂川市晴見3条北8丁目3番5号	〒073-0106 砂川市空知太454番地25
施設電話番号	0126-66-1428	0125-55-2331	0125-54-2301	0125-52-3650	0125-53-5211
事業主体名	株式会社 シニアリスペクト	株式会社 北介護	株式会社 オアジ	有限会社 ソーシャルワーク	株式会社 藤総業
ホームページ		<a href="http://www.nenrinkan.com">http://www.nenrinkan.com</a>	<a href="http://sakouju-jikei.com/">http://sakouju-jikei.com/</a>	<a href="http://care-net.biz/01/socialwork">http://care-net.biz/01/socialwork</a>	
開設年	H24	H22	H27	H28	H30
定員等	入居者数（うち65歳以上） ／入居定員 ※1				
	住宅戸数 ※2	47	58	39	25
前払金	入居一時金 (円)	敷金：単身 72,000円～86,000円、夫婦用 108,000円	無	無	無
	介護費用の一時金 (円)	無	無	無	無
	返還金の保全措置	無	無	無	無
入居者基金への加入	未加入	未加入	未加入	未加入	未加入
月額利用料（標準） (円)	106,500円 ～ 183,000円	120,650円 ～ 213,600円	156,157円 ～ 317,429円	140,000円	108,000円
主な内訳 (食費、管理費、介護費用等)	生活支援サービス：1人につき 7,500円 食費：39,000円 家賃相当額：36,000円～54,000円 共益費：20,000円～24,000円 冬季暖房費：8,000円～12,000円	管理費：単身 15,400円、2人 23,100円 食費：50,250円 介護費用：なし 光熱水費：実費負担 家賃相当額：55,000円 ～ 90,000円	食費：45,000円 管理費：38,000円 ～ 81,000円 光熱水費：15,277円 ～ 41,249円 介護費用：16,080円 ～ 25,380円	家賃：45,000円 管理費・共益費：30,000円 状況把握・生活相談費：20,000円 食事提供サービス費：45,000円	家賃：45,000円 共益費：18,000円 生活相談費：10,000円 食費：35,000円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	市内事業所を利用
	追加費用の有無 ※3	有	無	無	無
体験入居の有無	無	有	無	無	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有	無	有
	管理規程の公開	有	有	有	無
	財務諸表の閲覧	無	無	無	無
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	未加入	未加入	未加入	未加入
備考					

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームを除く。65歳以上の入居定員。

※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録を受けている有料老人ホームのみ記入。

※3 介護費用の一時金及び月額利用料以外の介護サービスに係る別途の追加費用負担の有無を記入。

所管市町村	深川市	恵庭市	恵庭市	恵庭市	恵庭市	
施設名	ライフシップ深川	サービス付き高齢者向け住宅BRIGHT相生	サービス付き高齢者向け住宅 レジデンスヴィータ	サービス付き高齢者向け住宅 シャロームめぐみの	センターヒルズ恵み野	
サービス付き高齢者向け住宅の有無	有	有	有	有	有	
施設の類型 ※1			住宅型			
所在地	〒074-0023 深川市太子町8番13号	〒061-1448 恵庭市相生町1丁目1-39	〒061-1412 恵庭市白樺町3丁目22-1	〒061-1373 北海道恵庭市恵み野西2丁目3-10	〒061-1376 恵庭市恵の野里美1丁目2番13号	
施設電話番号	0164-34-7560	0123-29-3425	0123-25-3210	0123-36-5000	0123-29-7611	
事業主体名	株式会社ライフデザイン	株式会社めもるホールディングス	医療法人社団 緩和ケアクリニック・恵庭	社会医療法人 北農会	ミサワホーム北海道株式会社	
ホームページ	http://lifedesign-gr.jp/	無	http://www.pcce.jp	http://www.megumino.or.jp	http://hokkaido.misawa.co.jp/senior/	
開設年	R1	2015年	2017年	平成29年	2015/3/1	
定員等	入居者数(うち65歳以上) / 入居定員 ※1	人(人) / 人	17人(17人) / 18人	24人(24人) / 26人	人(39人) / 47人	37人(37人) / 45人
	住宅戸数 ※2	100	18戸		35室	36世帯
前払金	入居一時金 (円)	敷金: 単身 円、2人 円	敷金: 単身 0円、2人 0円	敷金: 単身 円、2人 円	敷金: 1R「単身 120,000円/140,000円」1LDK「2人 180,000円」	敷金: 単身 132,000円、2人 166,000円
	介護費用の一時金 (円)		0円		無	
	返還金の保全措置		無		有	無
入居者基金への加入		未加入	未加入	未加入	未加入	
月額利用料(標準) (円)	103,500円	99,000円 ~ 99,000円	145600円 ~ 163600円	143,000円 ~ 173,000円	66,000円 ~ 83,000円	
主な内訳(食費、管理費、介護費用等)	管理費 : 単身10,700円、2人 円 食費 : 52,800円 家賃相当額 : 40,000円 介護費用 : 光熱水費 :	管理費 : 単身 10,000円、2人 20,000円 食費 : 30,000円 家賃相当額 : 29,000円 生活支援費 : 30,000円 光熱水費 : 0円	家賃: Aタイプ45000円、Bタイプ53000円、Cタイプ63000円 共益費: 28000円 生活 活支援サービス費: 18000円 電気・水道代8100円、暖房代(10~4月): 7500円 食事代: 朝食350円、昼食550円、夕食650円	家賃 : 1R 60,000円/70,000円、1LDK 90,000円 食費 : 0円(食事なし) ~ 45,000円(3食) 共益費 : 18,000円 生活相談サービス費 : 1名20,000円 暖房費 : (5~9月) 0円 (10月~4月) 5,100円 光熱水費 : 各居室別・使用量に応じて個人負担	管理費 : 単身 35,000円、2人 40,000円 食費 : 58,500 家賃相当額 : 介護費用 : 光熱水費 :	
要介護状態になった場合	介護を行う場所		居室もしくは1階併設のデイサービス	各部屋	個人居室内・介護浴室	居室
	追加費用の有無 ※3		無	無	有	有
体験入居の有無	無	無	有	無	無	
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	無	無
	契約書の公開	有	有	有	無	無
	管理規程の公開	無	有	無	無	無
	財務諸表の閲覧	無	無	無	無	有
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	未加入	未加入	加入	未加入	
備考				サービス付き高齢者向け住宅行動規範遵守宣言施設(認定)		

※1 サービス付き高齢者向け住宅の有無  
 ※2 サービス付き高齢者向け住宅の有無  
 ※3 介護費用の一時金及び月額利用料

有料老人ホーム情報開示等一覧表集計表

所管市町村	恵庭市	恵庭市	恵庭市	千歳市	千歳市
施設名	恵庭フロント	フォーレスト恵庭	サービス付き高齢者向け住宅 翡翠	サービス付き高齢者向け住宅えみな うらら家	パレットライフひまわり本館
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	有	有	有	有	有
施設の類型 ※1			住宅型		
所在地	〒061-1447 恵庭市黄金中央1丁目4番1号	〒061-1449 恵庭市黄金中央1丁目4-3	〒061-1448 北海道恵庭市相生町1丁目6-12	〒066-0031 北海道千歳市長都駅前5丁目1番10号	〒066-0073 千歳市北斗4丁目13番15号
施設電話番号	0123-25-5765	0123-29-5625	0123-25-6361	0123-23-2262	0123-24-7660
事業主体名	ミサワホーム北海道株式会社	ミサワホーム北海道株式会社	株式会社サルド	株式会社えみな	有限会社ナイスケア
ホームページ	<a href="http://hokkaido.misawa.co.jp/senior/">http://hokkaido.misawa.co.jp/senior/</a>	<a href="http://hokkaido.misawa.co.jp/senior/">http://hokkaido.misawa.co.jp/senior/</a>	<a href="https://eniwa-hisui.jp/">https://eniwa-hisui.jp/</a>	<a href="http://emina.jp.net">http://emina.jp.net</a>	<a href="http://www.nc-himawari.jp/">www.nc-himawari.jp/</a>
開設年	2011/7/21	2015/10/16	2020/11/11	平成25年	平成25年
定員等	入居者数(うち65歳以上) / 入居定員 ※1	44人(44人) / 55人	44人(44人) / 49人	22人(22人) / 48人	人(人) / 人
	住宅戸数 ※2	37世帯	46世帯	48室	22
前払金	入居一時金 (円)	敷金: 単身 120,000円、2人 172,000円	敷金: 単身 76,000円、2人 116,000円	単身100,000~105,000円、2人180,000円	敷金: 単身 84,200円、2人 円
	介護費用の一時金 (円)			無	なし
	返還金の保全措置	無	無	無	有
入居者基金への加入	未加入	未加入	未加入	未加入	未加入
月額利用料(標準) (円)	60,000円 ~ 86,000円	38,000円 ~ 58,000円	131,280円 ~ 158,320円	127,400円 ~ 133,400円	単身: 146,592円 ~ 157,592円
主な内訳(食費、管理費、介護費用等)	管理費: 単身 35,000円、2人 40,000円 食費: 58,500 家賃相当額: 介護費用: 光熱水費:	管理費: 単身 28,000円、2人 35,500円 食費: 48,900 家賃相当額: 介護費用: 光熱水費:	管理費: 単身 21,000円、2人 21,000円 食費: 12,960~51,840円 家賃相当額: 50,000~90,000円 介護費用: - 光熱水費: 17,000円	管理費(生活サポート費): 単身 24,200円、2人 円 食費: 43,200円 家賃相当額: 42,000円 オプションサービス: 1時間1,100円 光熱水費: 18,000円 冬季暖房費: 6,000円	管理費: 単身44,000円、2人88,000円 食費: 単身43,092円、2人86,184円 家賃: 40,000円 共益費: 単身3,000円、2人4,500円 光熱水費: 単身16,500円、2人25,300円 冬季暖房費: 単身11,000円、2人16,500円
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室(要介護2まで)	居室
	追加費用の有無 ※3	有	有	有	無
体験入居の有無	無	無	無	無	無
情報開示	重要事項説明書の公開	無	無	有	無
	契約書の公開	無	無	有	無
	管理規程の公開	無	無	有	無
	財務諸表の閲覧	有	有	有	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	未加入	未加入	未加入	未加入
備考					

※1 サービス付き高齢者向け住宅の差  
 ※2 サービス付き高齢者向け住宅の差  
 ※3 介護費用の一時金及び月額利用料

有料老人ホーム情報開示等一覧表集計表

所管市町村	千歳市	千歳市	千歳市	千歳市	千歳市	
施設名	パレットライフひまわりクラリス館	パレットライフひまわりハルモニア館	サービス付き高齢者向け賃貸住宅 グラン・セラパ陽 A館	サービス付き高齢者向け賃貸住宅 グラン・セラパ陽 B館	VIAREST千歳緑町	
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無	有	有	有	有	有	
施設の類型 ※1			住宅型	住宅型		
所在地	〒066-0067 千歳市桂木2丁目6番18号	〒066-0081 千歳市清流2丁目14番5号	〒066-0054 千歳市柏陽3丁目17-1	〒066-0054 千歳市柏陽3丁目17-3	〒066-0074 千歳市緑町1丁目3番22号	
施設電話番号	0123-29-3141	0123-25-5220	0123-28-8017	0123-28-8019	0123-25-6586	
事業主体名	有限会社ナイスケア	有限会社ナイスケア	(株) MCL	(株) MCL	株式会社 NOYAU	
ホームページ	www.nc-himawari.jp/	www.nc-himawari.jp/	http://mcl-gc.com/	http://mcl-gc.com/	無	
開設年	平成28年	平成29年	2013/4/1	2013/4/1	平成30年	
定員等	入居者数(うち65歳以上) / 入居定員 ※1	人(人) / 人	23人(人) 23 / 23人	30人(人) 30 / 30人	人(人) / 人	
	住宅戸数 ※2	19戸	19戸	23	30	41
前払金	入居一時金 (円)	敷金: 80,000円 家財保険: 実費(2年更新)	敷金: 80,000円 家財保険: 実費(2年更新)	敷金: 単身 0円、2人 0円	敷金: 単身 0円、2人 0円	敷金: 単身 39,300円~52,800円
	介護費用の一時金 (円)	無	無	無し	無し	無
	返還金の保全措置	無	無	無	無	有
入居者基金への加入	未加入	未加入	未加入	未加入	未加入	
月額利用料(標準) (円)	単身: 146,592円 ~ 157,592円	単身: 146,592円 ~ 157,592円	128,100円 ~ 133,100円	128,100円 ~ 133,100円	120,000円 ~ 145,000円	
主な内訳 (食費、管理費、介護費用等)	管理費: 単身44,000円、2人88,000円 食費: 単身43,092円、2人86,184円 家賃: 40,000円 共益費: 単身3,000円、2人4,500円 光熱水費: 単身16,500円、2人25,300円 冬期暖房費: 単身11,000円、2人16,500円	管理費: 単身44,000円、2人88,000円 食費: 単身43,092円、2人86,184円 家賃: 40,000円 共益費: 単身3,000円、2人4,500円 光熱水費: 単身16,500円、2人25,300円 冬期暖房費: 単身11,000円、2人16,500円	管理費: 単身14,000円、2人 円 食費: 43,200円 家賃相当額: 43,000円 介護費用: 0円 光熱水費: 15,900円	管理費: 単身14,000円、2人 円 食費: 43,200円 家賃相当額: 43,000円 介護費用: 0円 光熱水費: 15,900円	管理費: 12,960円 食費: 35,640円(昼食は別途料金 1食550円) 家賃相当額: 39,300円~52,800円 共益費: 18,000円 光熱水費: 14,000円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	パレットライフひまわりクラリス館	パレットライフひまわりハルモニア館	居室	居室	居室
	追加費用の有無 ※3	有	有	有	有	有
体験入居の有無	無	無	無	無	無	
情報開示	重要事項説明書の公開	無	無	無	無	有
	契約書の公開	有	有	無	無	有
	管理規程の公開	無	無	無	無	有
	財務諸表の閲覧	無	無	無	無	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	未加入	加入	加入	未加入	
備考						

※1 サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無  
 ※2 サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無  
 ※3 介護費用の一時金及び月額利用料

有料老人ホーム情報開示等一覧表集計表

所管市町村	北広島市	北広島市	北広島市	北広島市	北広島市
施設名	サービス付き高齢者向け住宅アゼリア館北広島	サービス付き高齢者向け住宅 ふれあいの里 華れん	サービス付き高齢者向け住宅 ライフドリーム大曲	介護付有料老人ホーム悠々	フォレストビュー北広島
サービス付き高齢者向け住宅の有無	有	有	有	有	有
施設の類型 ※1					
所在地	〒061-1121 北広島市中央3丁目4番地6	〒061-1103 北広島市虹ヶ丘7丁目2番3号	〒061-1278 北海道北広島市大曲幸町4丁目2番1号	〒061-1264 北広島市輪厚558番地143	〒061-1143 北広島市南町4丁目1-3
施設電話番号	011-372-2388	011-375-5602	011-375-0602	011-377-1101	011-373-1885
事業主体名	キャリアフィットケアサービス株式会社	日総ふれあいかつてん株式会社	株式会社ライフドリーム	医療法人社団 翔仁会	株式会社 雅
ホームページ	azaleakan.net	http://fureai-network.jp	http://www.lifedream.jp/	http://www.shojinkai.or.jp	http://shimozuma.jp/fv-kitahiroshima/
開設年	平成25年	平成20年	2013/4/1	2012/1/17	平成24年
定員等	入居者数(うち65歳以上) / 入居定員 ※1	人( ) / 人	人( ) / 人	人( ) / 人	人( ) / 人
	住宅戸数 ※2	44戸	50戸	50戸	35戸
前払金	入居一時金 (円)	敷金: 単身120,000~180,000円 2人180,000~240,000円	敷金: 単身 80,000円	敷金: 単身114,000円 2人156,000円	敷金: 家賃1ヵ月分、Aタイプ85,000円 Bタイプ92,000円、Cタイプ95,000円
	介護費用の一時金 (円)				
	返還金の保全措置	無	有	無	有
入居者基金への加入	未加入	未加入	未加入	未加入	未加入
月額利用料(標準) (円)	162,400円 ~309,800円	124,500円 ~ 148,500円	117,870円 ~211,080円	185,000円 ~195,000円	13万円 ~ 18万円
主な内訳(食費、管理費、介護費用等)	管理費 : 単身 41,500円 2人 68,000円 冬期維持費: 一室5,000円/月額 (12月~3月間のみ) 食費 : 単身 60,900円 2人 121,800円 家賃相当額: 60,000円~120,000円 介護費用 : 別途 光熱水費 : 別途	管理費 : 単身 24,000円 食費 : 37,500円(30日分) 家賃相当額 : 39,000円~63,000円 介護費用 : 5,400円~24,000円 光熱水費 : 24,000円	管理費 : 単身 26,640円、2人50,740円 食費 : 43,200円 家賃相当額 : 35,000円 共益費 : 13,030円 居室電気代: 3,660円 管理費 : 26,640円	家賃 : 85,000円~95,000円 管理費 : 35,000円 食費 : 45,000円 共益費 : 20,000円	管理費 : 単身 26,000円 共益費 15,000円 食費: 38,626円(昼食なしの場合) 昼食別途 20,026円(31日の場合) 家賃相当額: 52,000円 介護費用 : 介護保険相当 光熱水費 : 各自契約
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室または同一敷地内の通所介護事業所	居室	居室	居室
	追加費用の有無 ※3	有	無	無	無
体験入居の有無	無	無	無	有	無
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	無	有
	契約書の公開	有	有	有	有
	管理規程の公開	有	有	無	有
	財務諸表の閲覧	無	無	無	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	未加入	未加入	未加入	未加入
備考					

※1 サービス付き高齢者向け住宅の有無  
 ※2 サービス付き高齢者向け住宅の有無  
 ※3 介護費用の一時金及び月額利用料

有料老人ホーム情報開示等一覧表集計表

所管市町村	北広島市	登別市	登別市	白老町	北斗市
施設名	サービス付き高齢者向け住宅 しおん	サービス付き高齢者向け住宅 サポートハウス みどりの樹	サービス付き高齢者向け住宅 チェロ登別	介護付有料老人ホーム「花つむぎ」	サービス付き高齢者住宅ひまわり館
サービス付き高齢者向け住宅の有無	有	有	有	有	有
施設の類型 ※1		—	—		
所在地	〒061-1137 北広島市緑陽町1丁目2番地	〒059-0024 登別市緑町1丁目1番地6	〒059-0017 登別市柏木町4丁目3番地9	〒059-0904 白老郡白老町東町2丁目4番12号	〒049-0141 北斗市谷好4丁目3番15号
施設電話番号	011-373-7121	0143-81-7272	0143-83-7714	0144-82-2227	0138-73-8666
事業主体名	社会福祉法人 北海長正会	株式会社 三樹	医療法人社団倭会	医療法人社団玄洋会	有限会社ティール・エス
ホームページ	http://shionen.or.jp	http://sanju-noboribetsu.com/	https://www.minerva.gr.jp/cielo-noboribetsu/	http://www.douousatou.or.jp	http://ts.bfweb.jp/
開設年	2014/4/1	2012/9/22	2017/3/1	平成26年	平成22年
定員等	入居者数(うち65歳以上) / 入居定員 ※1	人(人) / 人	—	人(人) / 人	17人(17人) / 19人
	住宅戸数 ※2	31戸	30	60戸	19戸
前払金	入居一時金 (円)	敷金: 賃料の2ヶ月分 (80,000円~110,000円)	敷金: 156,000円	敷金: 単身 0円 2人 0円	(「前払金方式」と「月払い方式」の選択方式) 80歳以上85歳未満 7,600,000円
	介護費用の一時金 (円)		なし	なし	なし
	返還金の保全措置	無	有	なし	無
入居者基金への加入	未加入	未加入	未加入	未加入	未加入
月額利用料(標準) (円)	110,000円 ~ 125,000円	142,300円	111,500円	月払い方式の場合 105,364円 ~ 146,984円 (自立の方を除く)	128,400円 ~ 140,400円
主な内訳 (食費、管理費、介護費用等)	管理費 : 15,000円 食費 : 30,000円 (1名分) 家賃 : 40,000円~55,000円 基本サービス費 : 25,000円 (1名分)	家賃 52,000円 管理費 18,500円 共益費 26,000円 食費 45,800円 暖房費 13,500円 ※別途、要介護度別に介護保険負担費用あり。	家賃 : 29,000円 食費 : 48,000円 共益費 : 22,000円 状況把握・生活相談費 : 4,500円 空調管理費 : 8,000円	管理費 : 19,127円 食費 : 46,200円 上下水道代 : 2,037円 冬期暖房費 : 6,620円 (11~4月) 月払い方式の場合 家賃相当額 : 38,000円 ~ 73,000円 ヘルプサポート費 : 20,370円 (自立の方のみ)	家賃 : 30,000円 共益費 : 24,000円 食費 : 50,200円 安心サービス費 : 24,200円 介護費用 : 外部サービス利用 暖房費 : 12,000円 光熱費 : 電気、水道は個々に契約して支払う ガス代は共益費込み
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室	居室	居室	居室及び共用部
	追加費用の有無 ※3	無	無	無	有
体験入居の有無	無	有	有	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有	有	有
	管理規程の公開	有	有	無	有
	財務諸表の閲覧	有	有	無	有
(公社) 全国有料老人ホーム協会への加入	加入	未加入	未加入	未加入	未加入
備考					

※1 サービス付き高齢者向け住宅の差  
 ※2 サービス付き高齢者向け住宅の差  
 ※3 介護費用の一時金及び月額利用料

有料老人ホーム情報開示等一覧表集計表

所管市町村	北斗市	北斗市	北斗市	北斗市	北斗市	
施設名	ふれあいの里 ほくと桜華	サービス付き高齢者向け住宅ほっと	サービス付き高齢者向け住宅北斗	すまい元気	ハッピーライフ幸縁	
サービス付き高齢者向け住宅の有無	有	あり	有	有	有	
施設の類型 ※1						
所在地	〒049-0111 北斗市七重浜8丁目4番1号	〒041-1201 北斗市本町5丁目16番9号	〒049-0111 北斗市七重浜2丁目37番5号	〒049-0111 北斗市七重浜5丁目3番19号	〒049-0121 北斗市久根別3丁目4番19号	
施設電話番号	0138-48-6711	0138-77-0777	0138-48-7878	0138-86-7063	0138-73-2571	
事業主体名	株式会社 ケア・ジー	社会福祉法人ひのき会	有限会社ホンマワークス	有限会社エイチ・エム・エヌケアサービス	有限会社 ケア・アンド・ハート	
ホームページ	<a href="http://www.carerandcareg.com">http://www.carerandcareg.com</a>	<a href="https://www.hinokikai.jp/">https://www.hinokikai.jp/</a>	<a href="http://hokuto-sakoujyu.com/">http://hokuto-sakoujyu.com/</a>	<a href="http://r.goope.jp/genkihokuto">http://r.goope.jp/genkihokuto</a>	<a href="http://careandheart.net">http://careandheart.net</a>	
開設年	平成23年	平成23年	平成25年	平成28年	平成29年	
定員等	入居者数(うち65歳以上) / 入居定員 ※1	41人(41人) / 56人	42人(42人) / 人	37人(37人) / 66人	20人(20人) / 23人	32人(32人) / 35人
	住宅戸数 ※2	49	40	35	23戸	35戸
前払金	入居一時金 (円)	敷金: 単身 75,000円、 2人 150,000円	敷金: 単身 円、2人 円	敷金: 単身家賃1ヶ月、2人家賃1ヶ月	敷金: 単身 0円、2人 0円	敷金: 35,000円
	介護費用の一時金 (円)	無	無	無	無	無
	返還金の保全措置	無	無	無	無し	無
入居者基金への加入	未加入	未加入	未加入	未加入	未加入	
月額利用料(標準) (円)	115,000円 ~ 233,000円	97,700円 ~ 100,700円	104,800円 ~ 153,800円	108,200円 ~ 117,200円	95,000円 ~ 100,500円	
主な内訳(食費、管理費、介護費用等)	家賃 : 単身 30,000円、2人 60,000円 共益費 : 単身 30,000円、2人 53,000円 サービス費 : 単身 30,000円、2人 20,000円 食費 : 単身 48,600円、2人 97,200円 (税込み) 暖房費 : 10,000円(10月~翌4月)	管理費 : 単身 25,000円、2人 円 食費 : 47,700円 家賃相当額 : 25,000円~28,000円 介護費用 : 介護保険の1割~3割未満 光熱水費 : 居室電気代のみ月末締め	管理費 : 単身20,000円、2人40,000円 食費 : 52,800円 家賃相当額 : 32,000円~61,000円 介護費用 : 介護保険の規定に順ずる 光熱水費 : 各戸別メーターによる	管理費 : 単身3,000円 円、2人 円 食費 : 49,200円 家賃相当額 : 31,000円 介護費用 : 0円 光熱水費 : 25,000円	管理費 : 2,000円~5,000円 食費 : 42,000円 家賃相当額 : 33,000円~35,000円 介護費用 : 介護報酬の告示上の額 光熱水費 : 18,500円	
要介護状態になった場合	介護を行う場所	訪問介護利用 居室・食堂・浴室	ご本人居室	居室・談話室・大浴場・食堂等	居室	居室等
	追加費用の有無 ※3	無	無	無	無し	無
体験入居の有無	無	無	無	無し	無	
情報開示	重要事項説明書の公開	無	有	有	無し	有
	契約書の公開	無	無	有	無し	有
	管理規程の公開	無	無	無	無し	有
	財務諸表の閲覧	無	有(ホームページにて)	無	無し	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	未加入	未加入	未加入	未加入	
備考						

※1 サービス付き高齢者向け住宅の  
 ※2 サービス付き高齢者向け住宅の  
 ※3 介護費用の一時金及び月額利用料

有料老人ホーム情報開示等一覧表集計表

所管市町村	北斗市	せたな町	音更町	音更町	音更町
施設名	サービス付き高齢者向け住宅花木樫	サービス付き高齢者向け住宅 ももの樹	介護付高齢者専用賃貸住宅 ピアしらかば	サービス付き高齢者向け住宅 さかい	サービス付き高齢者向け住宅 はるかぜ
サービス付き高齢者向け住宅の有無	有	有	有	有	有
施設の類型 ※1		住宅型			
所在地	〒041-1221 北海道北斗市清水川1番地1	〒049-4514 北海道久遠郡せたな町北檜山区豊岡139-7	河東郡音更町木野西通15丁目5番地4	河東郡音更町中鈴蘭南2丁目3番地	河東郡音更町すずらん台仲町1丁目1番地17
施設電話番号	0138-77-8200	0137-83-8885	0155-32-2525	0155-31-4266	0155-30-1211
事業主体名	社会福祉法人雄心会	株式会社マルエイ	株式会社 しらかば	坂井 和博 (個人)	医療法人社団 すずらんの里 おとふけホームケアクリニック
ホームページ	<a href="https://yushin-kai.com">https://yushin-kai.com</a>		<a href="https://www.shirakaba-group.com/">https://www.shirakaba-group.com/</a>	<a href="http://hfsakai0128.wixsite.com/sakokuusakai">http://hfsakai0128.wixsite.com/sakokuusakai</a>	<a href="http://www.harukaze-ohc.com">http://www.harukaze-ohc.com</a>
開設年	平成30年	平成31年	平成19年9月	2015/3/1	平成28年4月
定員等	入居者数(うち65歳以上) / 入居定員 ※1	44人(44人) / 人	10人(10人) / 12人	名( ) / 名	名( ) / 名
	住宅戸数 ※2	34戸		23戸	22戸
前払金	入居一時金 (円)	敷金: 単身 0円、2人 0円	敷金: 単身 円、2人 円	敷金: 家賃の2か月分 (部屋タイプにより異なる。)	敷金: 50,000円
	介護費用の一時金 (円)	無	無	無	無
	返還金の保全措置	無	無	無	無
入居者基金への加入	未加入	未加入	無	無	無
月額利用料(標準) (円)	122,000円 ~ 196,000円	73000円 ~ 128000円	144,000円 ~ 255,000円	140,860円 ~ 143,860円	148,000円 ~ 172,000円
主な内訳 (食費、管理費、介護費用等)	家賃: 単身24,000円、2人43,000円 食費: 朝食450円・昼食510円・夕食540円 共益費: 45,000円 生活相談サービス費: 8,000円 水道代: 5,000円 電気代: 個人メーターにて使用した分	管理費: 単身 25000円、2人 円 食費: 1食500円 家賃相当額: 48000円 介護費用: 各種実費あり 光熱水費: 共益費に込・冬季暖房費(10月~4月まで別途10000円)	管理費: 単身20,000円、2人20,000円 食費: 43,500円 家賃相当額: 70,000円 ~ 117,000円 介護費用: 光熱水費: 実費(Aタイプのみ10,000円) 冬期間共用暖房費: 2,100円(11~4月)	管理費: 単身 円、2人 円 食費: 45,360円 家賃相当額: 50,000円 介護費用: 23,000円 光熱水費: 22,500円(冬期3,000円加算)	管理費: 単身38,000円、2人38,000円 食費: 48,000円 家賃相当額: 36,000円 ~ 60,000円 生活支援費: 26,000円 光熱水費: (管理費に含む。)
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室等	居室内・浴室又は小規模多機能型居宅介護事業所内	施設内(自室、トイレ、浴室、食堂など)	居室
	追加費用の有無 ※3	無	有	無	有
体験入居の有無	無	有	無	有	有
情報開示	重要事項説明書の公開	有	有	有	有
	契約書の公開	有	有	有	有
	管理規程の公開	有	有	有	無
	財務諸表の閲覧	有	無	無	無
(公社)全国有料老人ホーム協会への加入	未加入	未加入	無	無	有
備考					

※1 サービス付き高齢者向け住宅の差  
 ※2 サービス付き高齢者向け住宅の差  
 ※3 介護費用の一時金及び月額利用料



所管市町村		音更町	音更町	標津町
施設名		サービス付き高齢者向け住宅 くろーばー宝来	サービス付き高齢者向け住宅 音更北勝館	サービス付き高齢者向け住宅陽だまり
サービス付き高齢者向け住宅の登録の有無		有	有	有
施設の類型 ※1				
所在地		河東郡音更町宝来東町南2丁目11番地11	河東郡音更町木野大通東17丁目2番地4	〒086-1632 標津郡標津町北2条西5丁目6番2-1号
施設電話番号		0155-31-9608	0155-30-1151	0153-85-7750
事業主体名		株式会社 くろーばー	株式会社 とかちの杜	社会福祉法人標津福祉会
ホームページ		<a href="http://kk-clover.net/">http://kk-clover.net/</a>	<a href="http://tokachinomori.jp">http://tokachinomori.jp</a>	<a href="https://shibefuku.com">https://shibefuku.com</a>
開設年		平成28年2月	2016/9/1	平成28年
定員等	入居者数（うち65歳以上） ／入居定員 ※1	名（ ） / 名	名（ ） / 名	人（人） / 人
	住宅戸数 ※2	18戸	30戸	20戸
前払金	入居一時金（円）	敷金：単身 円、2人 円	敷金：92,000円	敷金：単身 円、2人 円
	介護費用の一時金（円）	無	無	無
	返還金の保全措置	無	有	無
入居者基金への加入		無	無	未加入
月額利用料（標準）（円）		139,590円	135,400円 ～ 148,400円	114,700円 ～ 円
主な内訳 （食費、管理費、介護費用等）		管理費：単身31,000円、2人 円 食費：43,740円 家賃相当額：50,000円 介護費用：14,850円 光熱水費：（管理費に含む。）	管理費（状況把握・生活相談サービス） ：単身10,000円、2人 円 食費：47,400円 家賃相当額：46,000円 介護費用： 円 光熱水費：7,000円 ～ 20,000円 （暖房費：10～5月含む。） 共益費：25,000円	管理費：単身1,100円、2人2,200円 食費：48,600円又は97,200円 家賃相当額：45,000円（2人部屋は90,000円） 光熱水費：20,000円 冬期間（12月～3月）は暖房費として5,000円加算
要介護状態になった場合	介護を行う場所	居室、デイルーム	居室	居室内及び小規模多機能ホーム 陽だまり
	追加費用の有無 ※3	有	無	無
体験入居の有無		有	有	無
情報開示	重要事項説明書の公開	無	有	有
	契約書の公開	無	有	有
	管理規程の公開	無	無	無
	財務諸表の閲覧	無	有	有
（公社）全国有料老人ホーム協会への加入		無	無	未加入
備考				

※1 サービス付き高齢者向け住宅の  
 ※2 サービス付き高齢者向け住宅の  
 ※3 介護費用の一時金及び月額利用料