

清 掃 面 積 調 書

業務名	北海道庁別館庁舎清掃業務（地上9階から地上12階まで）										清掃対象面積	建物内部	6,084.260	m²
-----	-----------------------------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--------	------	-----------	----

階 数	事 務 室			会 議 室			個 室			廊下・EVホール			階 段			便所・洗面所			湯 沸 室		
	室 名 等	種	面 積	室 名 等	種	面 積	室 名 等	種	面 積	室 名 等	種	面 積	室名等	種	面 積	室名等	種	面 積	室名等	種	面 積
9階	総務部職員研修センター	1	148.100	札幌道税電算作業室	1	117.900				廊下	1	233.580	階段	1	31.040	便所	3	34.690	給湯室	3	4.480
	統計課	1	337.700	総合政策部作業室	1	32.100				EVロビー	1	80.450									
	福利課	1	340.900	企業局閲覧室	1	8.300															
	教育庁印刷室・文書収発室	1	32.200	第1研修室	1	114.500															
				第2研修室	1	190.500															
9階計			858.900			463.300			0.000			314.030			31.040			34.690			4.480
10階	企業局	1	352.100	労働委員会会議室	1	126.400	企業局長室	2	20.200	廊下	1	233.580	階段	1	31.040	便所	3	34.690	給湯室	3	4.480
	企業局前室	2	24.000	図書資料室	1	18.400	企業局次長室	2	20.200	EVロビー	1	80.450									
	労働委員会事務局	1	249.800	1号控室	1	32.200	第1応接室	2	20.200												
	労働委員会前室	1	24.000	2号控室	1	16.000	公営企業管理者室	2	64.400												
				3号控室	1	20.200	労働委員会会長室	2	40.300												
				4号控室	1	13.800	労働委員会事務局長室	1	20.200												
				企業局会議室	1	64.400	委員室	2	96.500												
10階			649.900			291.400			282.000			314.030			31.040			34.690			4.480
11階	監査委員事務局	1	210.600	職員相談室	1	20.200	人事委員会事務局長室	1	20.200	廊下	1	233.580	階段	1	31.040	便所	3	34.690	給湯室	3	4.480
	人事委員会事務局	1	214.100	人事委員会会議室	1	62.000	人事委員会事務局次長室	1	20.200	EVロビー	1	80.450									
	人事委員会前室	2	30.200	2号会議室（監査）	1	24.700	人事委員長室	2	30.200												
	資料室(人委)	1	14.000	監査委員事務局大会議室	1	66.200	人事委員室	2	30.200												
	北海道道友会	1	83.800	1号会議室（監査）	1	25.100	監査委員事務局長室	1	20.200												
	監査委員前室	2	63.400	3号会議室（監査）	1	30.800	監査委員事務局次長室	1	20.200												
	北海道互助会	1	130.600	会議室前室（監査）	1	6.900	定期監査室長室	1	19.600												
	資料室（監査）	1	24.000	職員厚生課会議室	1	19.200	監査委員室	2	30.200												
							監査委員室	2	30.200												
							監査委員室	2	30.200												
							監査委員室	2	30.200												
							技術監査監室	1	10.100												
							試験委員室	1	24.000												
11階計			770.700			255.100			315.700			314.030			31.040			34.690			4.480
12階	職員厚生課・共済組合	1	309.300	職員事務課打合せ室	2	65.000				EVロビー	2	79.140				女子便所	3	12.130	給湯室	3	9.520
	職員事務課（手当認定）	1	235.000	打合せ室	1	9.600				ラウンジ	2	72.900				身障者便所	3	5.060			
	職員事務課（報酬賃金）	2	142.400	クローク	2	7.700				廊下A	2	27.590				男子便所	3	16.610			
										廊下B	1	36.950									
										廊下C	2	15.640									
12階計			686.700			82.300			0.000			232.220			0.000			33.800			9.520
合計			2,966.200			1,092.100			597.700			1,174.310			93.120			137.870			22.960
床種類別 面 積	弾性床	1	2,706.200		1	1,019.400		1	154.700		1	979.040		1	93.120		1	0.000		1	0.000
	繊維床	2	260.000		2	72.700		2	443.000		2	195.270		2	0.000		2	0.000		2	0.000
	硬質床	3	0.000		3	0.000		3	0.000		3	0.000		3	0.000		3	137.870		3	22.960
	木製床	4	0.000		4	0.000		4	0.000		4	0.000		4	0.000		4	0.000		4	0.000

○ 床以外の清掃箇所及び数量

区分	名称及び仕様	数量・面積
EV	エレベーター	0台
照明器具	40W蛍光灯2灯用(B) 廊下・EVホール、階段	0台
壁	9F 廊下・EVホール壁	566.405m²
	10F 廊下・EVホール壁	566.405m²
	11F 廊下・EVホール壁	566.405m²
	12F 廊下・EVホール壁	566.405m²
	9F 南北階段	96.950m²
	10F 南北階段	96.950m²
	11F 南北階段	96.950m²
	12F 南北階段	141.270m²

## 作業基準表

業務名		北海道庁別館庁舎清掃業務（地上9階から地上12階まで）												
区分	作業対象		作業項目		建物内部の清掃								備考	
					事務室	会議室	個室	廊下・EVホール		階段	便所・洗面所	湯沸室		
								9～11	12					
					塩化ビニルタイル等	塩化ビニルタイル等	塩化ビニルシート等	塩化ビニルタイル	カーペット	塩化ビニルタイル	磁器タイル	磁器タイル		
日常清掃	床	弾性床	除塵	自在箒又はフロアダスターによる除塵	1/週	1/週	1/週	1/日		1/日				
			水拭き	部分水拭き	1/週	1/週	1/週	1/日		1/日				
		硬質床	除塵	自在箒又はフロアダスターによる除塵								1/日	1/2日	
			水拭き	全面水拭き								1/日	1/2日	
	繊維床	除塵	真空掃除機による除塵	1/週	1/週	1/週		1/日						
		床以外	ごみ箱	ごみ収集		2/日	1/日	2/日	1/日	1/日		1/日		
	扉・便所面台のへだて		部分拭き									1/日		
	洗面台及び水栓		拭き									1/日		
	鏡		拭き									1/日		
	衛生器具		洗淨									1/日		
	衛生消耗品		補充									1/日		
	汚物容器		汚物収集									1/日		
	流し台		洗淨										1/日	
	厨芥容器		厨芥収集										1/日	
	手すり		拭き							1/日				
	机上	拭き			1/週									
	ごみ収集			中継所から集積所までの運搬		2/日	1/日	2/日	1/日	1/日		1/日	1/日	
		分別		2/日	1/日	2/日	1/日	1/日		1/日	1/日			
		梱包		2/日	1/日	2/日	1/日	1/日		1/日	1/日			
日常巡回	床	弾性床・硬質床	部分水拭き					1/日		1/日	2/日	2/日		
	床以外	洗面台	拭き								2/日			
		鏡	拭き								2/日			
		衛生器具	洗淨								2/日			
	ごみ収集			中継所から集積所までの運搬										
				分別										
		梱包												
定期清掃	床	弾性床	洗淨	表面洗淨	1/2月※	1/2月※	1/2月※	1/月※		1/月※			剥離作業月を除く	
			洗淨	剥離洗淨	1/年	1/年	1/年	1/年		1/年				
		硬質床	洗淨	一般床洗淨							1/月	1/月		
			繊維床	洗淨	（全面クリーニング）	1/年	1/年	1/年		1/年				
	床以外	天井	除塵				1/2月							
		壁 ブラインド	拭き 拭き					1/月	1/月	1/月				

